

## NJOFTIM PËR KONTRATË

☒ **PUNË**☐ **FURNIZIM**☐ **SHËRBIME**

*Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092*

**Data e përgatitjes së njoftimit: 11.06.2019**

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Nr i Prokurimit</b> | <b>626-19-3965-5-2-1</b> |
| <b>Nr i brendshëm</b>  | <b>626-19-021-5-2-1</b>  |

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht

**NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES****I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)**

|                                                                                                                          |                           |                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------|
| <b>Emri zyrtar: KOMUNA E MAMUSHËS</b>                                                                                    |                           |                              |
| <b>Adresa Postare: Rruga “Sahat Kulesi” nr. 44 Ndërtesa e Komunës së Mamushës</b>                                        |                           |                              |
| <b>Qyteti: Mamushë</b>                                                                                                   | <b>Kodi postar: 20540</b> | <b>Vendi: Kosovë</b>         |
| <b>Personi kontaktues: Gazmend Gashi</b>                                                                                 |                           | <b>Telefoni: 03820045211</b> |
| <b>Email: mamushaprokurimi@gmail.com</b>                                                                                 |                           | <b>Faksi:</b>                |
| <b>Adresa e Internetit (nëse aplikohet): <a href="http://kk.rks-gov.net/mamushe/">http://kk.rks-gov.net/mamushe/</a></b> |                           |                              |

Po ☐ Jo ☒

Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po ☐ Jo ☒

Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

**Nëse po**, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

**NENI II: LËNDA E KONTRATËS**

## II.1) PËRSHKRIMI

### II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:

**Ndërrimi i sistemit të ngrohjes qendrore, furnizimi dhe riparimi me klima per administratën ne Komunen e Mamushes**

### II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit

*(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)*

| <input checked="" type="checkbox"/> Punë                                                                                                                                                 | <input type="checkbox"/> Furnizime                                                                                                                                                                                  | <input type="checkbox"/> Shërbime |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Ekzekutim<br><input type="checkbox"/> Plani dhe ekzekutimi<br><input type="checkbox"/> Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa | <input type="checkbox"/> Blerja<br><input type="checkbox"/> Qira financiare (lizing)<br><input type="checkbox"/> Qira<br><input type="checkbox"/> Blerje me këste<br><input type="checkbox"/> Një kombinim i këtyre |                                   |

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit  
**Objektet e Komunes se Mamushes**

### II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë

☐

### II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator

☐

Kontrate publike kornizë me disa operator

☐

#### Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi

☐

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë

☐

**Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj**

### II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës

**Lënda e kësaj kontrate ka të bëjë me ndërrimin e sistemit te ngrohjes qendrore furnizimi dhe riparimi i klimave per administraten ne Komunën Mamushës. Kontrata per kete prokurim do te lidhet me operatorin ekonomik fitues te ketij tenderi , do te filloj te zbatohet menjere pas nenshkrimit te saj nga ana e dy paleve.**

**II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):****45000000-7****II.1.7) Variantet pranohen**Po ☐ Jo ☒**II.1.8) Ndarja në Pjesë**Po ☒ Jo ☐*Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)*☐ vetëm një pjesë ☒ Të gjitha pjesët**II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)**

| Nr. i pjesës    | Emërtimi i grupit                                                                     | Përshkrimi i shkurtër                                                                                                                                                                       |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Grupi 1.</b> | <b>NDERRIMI I SISTEMIT TË KALDATORES DHE INSTALIMI I SISTEMIT TE RI TE KALDATORËS</b> | <b>Pjesa e pare perfshin punet ndertimore per dhomen e kaldatores si dhe instalimi i kaldatores, ne te jane te parapare 36 pozicione per me teper shih specifikat ne Dosjen e Tenderit.</b> |
| <b>Grupi 2.</b> | <b>FURNIZIMI, MONTIMI DHE RIPARIMI I KLIMAVE</b>                                      | <b>Pjesa e dyte perfshin riparimi dhe montimi i klimave ku ne te jane parapar 10 pozicione per me shume shih specifikat ne Dosjen e Tenderit.</b>                                           |

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është: **2****II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 20.000,00****II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS****Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)**

**Ky prokurim është i ndarë në dy pjesë dhe ka të bëjë me nderrimin e sistemit te ngrohjes qendrore nga ajo me dru në kaldatore me pelet si dhe furnizimin me klima per administraten komunale dhe riparimi i klimave ekzistuese. Pjesa e pare perfshin punet ndertimore per dhomen e kaldatores si dhe instalimi i kaldatores, ne te jane te parapare 36 pozicione per me teper shih specifikat ne Dosjen e Tenderit. Pjesa e dyte perfshin furnizimin dhe montimin me klima të reja, riparimin dhe mbushjen me gas të klimave ekzistuese ku ne te jane parapar 10 pozicione per me teper shih specifikacionin teknik.**

**II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM**Kohëzgjatja në muaj apo ditë **30** (nga dhënia e kontratës)

apo

Fillimi

Përfundimi

## NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

### III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit</b><br>Po <input checked="" type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                    |  |
| <i>Nëse po</i> , vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose 10 % e vlerës së kontratës                                                                                                                                                                                                                      |  |
| <b>III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):</b><br>Forma ligjore që do të merret përmes grupit do të jetë forma e përcaktuar në nenin 71 të LPP-së dhe nenin 27 të Rregullave dhe Udhëzuesit të Prokurimit Publik. |  |
| <b>III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës</b><br>Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/>                                                                                                                                           |  |
| <i>Nëse po</i> , përshkrimi i kushteve të veçanta                                                                                                                                                                                                                                                        |  |

### III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

|                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë:</b>                                                                                                                                                  | <i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 1) Deklarata nën betim se Operatori Ekonomik i plotëson kushtet në bazë të nenit 65 Paragrafi 65.1 pikat 1.1; 1.2; 1.3 të LPP-s për të gjitha pjesët                                          | 1) Deklarata e shkruar nën Betim, e nënshkruar dhe e vulosur nga tenderuesi duke përdorur formën në Aneksin 3 të dosjes së tenderit.                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 2) Operatori Ekonomik nuk duhet të jetë në falimentim ose nën administrim të dhunshëm gjyqësorë pranë ndonjë Gjykate kompetente e vendit të themelimit të Operatorit Ekonomik.                | 2) Një vërtetim apo certifikatë origjinale (ose kopje e noterizuar) i lëshuar nga Gjykata kompetente. Vërtetimi kërkohet vetëm nga Operatori Ekonomik që propozohet për dhënie të kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit të vendimit për dhënie të kontratës dhe nuk duhet të jete me i vjetër se 180 ditë nga data e lëshimit deri ne datën e hapjes së ofertave. |
| 3) Operatori ekonomik nuk duhet të jetë delikuent (shkelës) në pagesën e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit.                                                               | 3) Vërtetim i lëshuar nga Administrata Tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik. Vërtetimi kërkohet vetëm nga Operatori Ekonomik që propozohet për dhënie të kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit të vendimit për dhënie të kontratës dhe nuk duhet të jete me i vjetër se 90 ditë nga data e lëshimit deri ne datën e hapjes së ofertave.         |
| 4) Operatori ekonomik duhet të ketë paguar taksat komunale të biznesit në vendin e themelimit të biznesit së paku deri në periudhën e fundit nga data e publikimit të njoftimit për kontratë. | 4) Vërtetimi apo certifikata nga Komuna në të cilën është themeluar biznesi .Vërtetimi kërkohet vetëm nga Operatori Ekonomik që propozohet për dhënie të kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit të vendimit për dhënie të kontratës dhe nuk duhet të jete me i vjetër se 60 ditë nga data e lëshimit deri ne datën e hapjes së ofertave.                           |
| 5) Operatori ekonomik duhet të ketë paguar tatimin në pronë në vendin e themelimit të                                                                                                         | 5) Vërtetimi apo certifikata nga Komuna në të cilën është themeluar biznesi .Vërtetimi                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>biznesit së paku deri në periudhën e fundit nga data e publikimit të njoftimit për kontratë.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <p>kërkohet vetëm nga Operatori Ekonomik që propozohet për dhënie të kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit të vendimit për dhënie të kontratës dhe nuk duhet të jete më i vjetër se 60 ditë nga data e lëshimit deri në datën e hapjes së ofertave.</p>                                                                                                                                                                                                                           |
| <p><b>III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Regjistrimi i operatorit ekonomik në regjistrin përkatës profesional, të bizneseve dhe ose të korporatave.</li> <li>2. Operatorët ekonomik pjesëmarrës duhet të jenë deklarues të TVSH-së</li> <li>3. Operatorë ekonomik pjesëmarrës duhet të kenë regjistruar numrin fiskal në ATK</li> </ol>                                                                                                                                       | <p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Kopja e Certifikatës së biznesit së bashku me pjesët informative të biznesit.</li> <li>2. Kopja e certifikatës së TVSH-së të lëshuar nga Organi Kompetent</li> <li>3. Kopja e Certifikatës së regjistrimit të numrit fiskal (nëse nuk është e përfshirë në certifikatën e biznesit).</li> </ol>                                                                                                                        |
| <p><b>III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Operatorët Ekonomik në tri vitet e fundit nga data e publikimit të njoftimit për kontratë duhet të kenë një qarkullim financiar së paku Për pjesën e parë 30,000.00 €. ndersa për pjesën e dytë duhet të ketë së paku 10,000.00 €.</li> </ol>                                                                                                                                                                                   | <p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Raportin, raportet apo vërtetimet përkatëse nga një ose më shumë banka ose deklaratat vjetore në ATK me të cilat dëshmohet se O.E ka pasur një qarkullim financiar në tri vitet e fundit sipas kërkesës së lartshënuar.</li> </ol>                                                                                                                                                                                     |
| <p><b>III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka përfunduar me sukses minimum 3 kontrata për punë të ngjashme gjatë tri viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit për kontratë.</li> <li>2. Operatorët Ekonomik duhet të kenë katalogët broshurat apo fotografitë e kaldatores dhe klimave të reja me të cilat do ta furnizojnë Autoritetin Kontraktuesit Kontraktues (vlen vetëm për kaldatore dhe klima).</li> </ol> | <p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Lista e projekteve të realizuara për punë të ngjashme në tri vitet e fundit e cila duhet të përmbajë punët e përfshira; shumën e kontratës; datën dhe pranuesin e dëshmuar me “Referencë” ose “Raport” për realizimin me sukses të Kontratës.</li> <li>2. Katalogu, broshura apo fotografitë me specifika teknike të cilat i përshtaten specifikave teknike të kërkuara në aneksin 1 të dosjes së tenderit.</li> </ol> |

### III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

|                                                                                                                                           |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/>                                                                                   |  |
| <b>III.3.1) Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar</b>                                                          |  |
| Nëse po, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse                                                        |  |
| <b>III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve</b> |  |
| Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/>                                                                                   |  |

## NENI IV: PROCEDURA

### IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>IV.1.1) Lloji i procedurës</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <input checked="" type="checkbox"/> <b>E hapur</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <input type="checkbox"/> <b>E kufizuar</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <input type="checkbox"/> <b>Konkurruese me negociata</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <input type="checkbox"/> <b>Kuotim i Çmimit</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim</b> <i>(procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata)</i><br><br>Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë: |
| <b>IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave</b> <i>(procedurë konkurruese me negociata)</i><br><br>Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme<br><b>Po</b> <input type="checkbox"/> <b>Jo</b> <input type="checkbox"/><br>në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar<br><br>Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata<br><b>Po</b> <input type="checkbox"/> <b>Jo</b> <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                         |
| <b>IV.1.4 Numri minimal i kandidateve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik</b><br><br>Do të përdoret ankandi elektronik: <b>Po</b> <input type="checkbox"/> <b>Jo</b> <input checked="" type="checkbox"/><br><br>Informata shtesë në lidhje me ankandin elektronik:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

## IV.2) KRITERET E DHËNIES

|                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> <b>Çmimi më i ulët</b><br>ose<br><input type="checkbox"/> <b>Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të</b><br><div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%; margin-top: 5px;"></div> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

|                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë</b><br><b>Po</b> <input type="checkbox"/> <b>Jo</b> <input checked="" type="checkbox"/><br><b>Nëse po,</b><br>Njoftim paraprak:        i |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Publikime tjera (nëse aplikohen):<br>i<br>i                                                                                                                                                                                                                                              |
| Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/><br>Dokumentet me pages<br><br>Nëse po, çmimi EUR<br>Kushtet dhe metoda e pagesës:                                                                                                                                     |
| <b>IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve:</b><br><br>data <b>01.07.2019</b> koha <b>15:00:00</b> vendi <b>Tenderët duhet të dorëzohen vetëm në formë elektronike përmes platformës elektronike të KRPP-s ne adresën e AK-s</b>                                  |
| <b>IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar:</b><br><input type="checkbox"/> Po <input checked="" type="checkbox"/> Jo<br><br>Nëse po, jep arsyetim                                                                                                 |
| <b>IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:</b><br>Po <input checked="" type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/><br><br>Nëse po, vlera e sigurisë së tenderit <b>1.000,00 vlen vetem per pjesen e parë</b><br>Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë <b>90</b> apo muajt |
| <b>IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:</b><br>Deri më: data: ditët <b>60</b> apo muajt                                                                                                                                                                                          |
| <b>IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve:</b><br><br>data <b>01.07.2019</b> koha <b>15:00:00</b> vendi <b>Objekti i Komunës së Mamushës-Zyra e prokurimit nr. 17</b>                                                                                                                     |

## NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

### V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 ne adresën e specifikuar ne Nenin I te këtij Njoftimi për kontratë.

### V.2) INFORMACIONET SHITESË

**Shënim:** operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.  
*Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita ne punishte etj)*