



Republika e Kosovës – Kosova Cumhuriyeti
Republika Kosova – Republic of Kosovo

Mamuşa Belediyesi – Komuna e Mamushës
Opština Mamuša – Municipality Of Mamusa

	Republika e Kosovës-Kosova Cumhuriyeti Republika Kosova-Republic of Kosovo Mamuşa Belediyesi-Komuna e Mamushës Opština Mamuša-Municipality of Mamusa	
Çıkış - Dalëse - Izlazna - Outgoing		
01	No.Nr.	028-19
Tarih/Dt.		24.12.2019



Në bazë të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr. 03/L-040 neni 11, 12.1, 12.2 (c), 40.2(a) dhe (g), Ligjin për Financat e Pushtetit Lokal Nr.03/L-049, neni 18 të Statutit të Komunës së Mamushës, Kuvendi i Komunës së Mamushës në mbledhjen e mbajtur me datë 24.12.2019 miratoi:

RREGULLORE

PËR TAKSA, TARIFA, NGARKESA ADMINISTRATIVE DHE SHËRBIMEVE TË TJERA KOMUNALE

R R E G U L L O R E N
PËR PAGESËN E TAKSAVE, TARIFAVE DHE NGARKESAVE ADMINISTRATIVE
DHE SHËRBIMEVE TË TJERA KOMUNALE

Kapitulli I : Të përgjithshme

Neni 1

Me këtë rregullore përcaktohen lartësia e tarifave dhe ngarkesave administrative dhe shërbimeve të tjera komunale të cilat u ofrohen qytetarëve dhe bizneseve në territorin e Komunës.

Neni 2

Sipas kësaj rregullore, Komuna mund të vjelë të gjitha të hyrat në bazë të tarifave dhe ngarkesave.

Neni 3

Kjo rregullore përcakton në veçanti për secilën tarifë dhe ngarkesë detyrat dhe obligimet e çdo drejtorie dhe shërbimet së bashku me lartësinë dhe mënyrën e pagesës.

DREJTORIA E ADMINISTRATËS SË PËRGJITHSHME

Kapitulli II : Tarifat dhe Ngarkesat

Pjesa 1 : Çertifikatat

Neni 4

4.1	Dokumentet zyrtare	Lartësia e taksës €
4.1.1	Ekstrakt i lindjes	1.00
4.1.2	Certifikatat e lindjes	1.00
4.1.3	Certifikatat e vdekjes	1.00
4.1.4	Certifikatat e kurorëzimit	1.00
4.1.5	Certifikatat e Vendbanimit	2.50

4.2	Dokumentet e konfirmuara	Lartësia e taksës €
4.2.1	Certifikata e statusit martesor	5.00
4.2.2	Regjistrimi i mëvonshëm në librat e gjendjes civile	20.00
4.2.3	Vërtetimi mbi lajmërimin – ç' lajmërimin e vendbanimit	1.00
4.2.4	Certifikata se personi është në jetë	1.00
4.2.5	Certifikata e bashkësisë familjare	2.50
4.2.6	Vërtetimet tjera për botën e jashtme	5.00
4.2.7	Certifikata e nënshtetësisë	2.00
4.2.8	Përmirësimi i emrit dhe mbiemrit (me gabimin e zyrtarit pala lirohet nga pagesa)	5.00

4.2.9	Dërgimi i dokumenteve brenda Kosovës përmes faxit zyrtar (një faqe)	1.00
4.2.10	Dërgimi i dokumenteve jashtë Kosovës përmes faxit zyrtar (një faqe)	2.00
4.2.11	Ndërrimi i emrit apo i mbiemrit	5.00
4.2.12	Për konfirmim të statusit martesor	5.00
4.2.13	Certifikata e gjendjes familjare	2.50
4.2.14	Përpilimi dhe lëshimi i Aktvdekjes	5.00
4.2.15	Lëshimi i certifikatës mbi identitetin	3.00
4.2.16	Lëshimi i certifikatës mbi vendqëndrimin	2.00
4.2.17	Vërtetim që personi i caktuar nuk është banor i Mamushes	2.00
4.2.18	Lëshimi i vërtetimit mbi shpenzimet e varrimit	2.00
4.2.19	Gjetja - sigurimi i dokumenteve në arkivin e Komunës	1.00
4.2.20	Kërkesë për fitimin e shtetësisë	-
4.2.21	Kërkesë për lirim nga shtetësia	-
4.2.22	Ri-regjistrimet në LAL, LAV dhe LAM sipas vendimit të organit kompetent dhe sipas dokumentacionit të posaçëm (edhe nga bota e jashtme)	Pa pagesë
4.2.23	Kërkesa, parashtresa dhe ankesa	Pa pagesë
4.3	Tarifa për ceremoni martesore	10.00
4.3.1	Lidhja e kurorëzimit jashtë objektit të SHCK-së..... 30,00 euro , si dhe kompensimi në emër të mëditjeve në lartësi prej 15,00 euro për secilin zyrtar i cili është kompetent për përgatitjen ose zhvillimin e procedurës së lidhjes së martesës.	30.00
4.3.2	Për kurorëzimet të cilat bëhen jashtë orarit të punës dhe festave në SHCK-së 25.00 euro, si dhe kompensimi në emër të mëditjeve në lartësi prej 15,00 euro për secilin zyrtar i cili është kompetent për përgatitjen ose zhvillimin e procedurës së lidhjes së martesës.	25.00
4.4	Vërtetim i dokumenteve zyrtare	Lartësia e taksës €
4.4.1	Vërtetimi zyrtar, përshkrimeve dhe fotokopje (1 faqe me tekst)	1.00 €
4.4.2	Kopjet e vërtetuara të autorizimeve, lejeve dhe licencave	2.00 €

Neni 5

Zyrtarët nga Drejtoria për Administratë të Përgjithshme janë përgjegjës për këto shërbime dhe mbetet për obligim që zyrtarët e autorizuar (Qendra për Shërbim Qytetarëve) të bëjnë vjeljen, lëshimin e dëftesave dhe dorëzimin e pagesave në fund të orarit të punës Zyrtarit të të Hyrave vetanake të Drejtorisë për Buxhet dhe Financa, kurse zyrtari i të hyrave pas barazimit me zyrtarin e zyrës së pritjes bënë dorëzimin në xhirollogarinë e komunës.

Neni 6

Me prezantimin e dokumentit të dëshmisë, anëtarët e ngushtë të familjeve të dëshmorëve, invalidët e luftës dhe anëtarët e ngushtë të familjeve të tyre, veteranët e luftës dhe anëtarët e ngushtë të familjeve të tyre, anëtarët e ngushtë të familjeve të viktimave civile të luftës, personat me aftësi të kufizuara dhe personat që realizojnë ndihma sociale në Qendrën për Punë Sociale, këto kategori lirohen nga pagesa e të gjitha shërbimeve nga neni 4.1 deri neni 7.1 (përfshirë 4.3.1 dhe 4.3.2) të kësaj rregullore.

Neni 7

7.1	Shërbimi i arkivit historik	Lartësia e taksës €
7.1.1	Për gjetjen e lëndës në arkiv pas vitit 2005	5.00 €
7.1.2	Kopje të projekteve individuale dhe tjera, për çdo faqe te formatit A4	-
7.1.3	Kopje te projektit për çdo faqe te formatit A3	-
7.1.4	Vërtetimi i diplomës	-

DREJTORIA PËR ARSIM KULTURË RINI DHE SPORT

Pjesa 2

7.2. Udhëzimi administrativ 03/2013 lëshimi i dokumenteve dublikate nga institucionet edukative-arsimore dhe universitare.

7.2.1	Dëftesa duplikat	1 €
7.2.2	Diploma duplikat	1 €

7.3. Sipas nenit 12 të Rregullores MASHT Nr.1/2017 për Planifikimin dhe Shpenzimin e të Hyrave Vetanake të Realizuara nga Institucionet e Arsimit dhe Aftësimit Profesional dhe Arsimit për të Rritur.

7.3.1	Për regjistrimin e vitit	100 €
7.3.2	Për praktike profesionale	50 €
7.3.3	Provim diferenciale	10 €
7.3.4	Provim perfundimtar/certifikaten –diplomën	50 €

DREJTORIA PËR PLANIFIKIM, URBANIZËM DHE GJEODEZI - KADASTËR

Neni 8

Pjesa 3

8.1. Çmimorja e shërbimeve komunale kadastrale

Udhëzim administrativ Nr.05/2012-MMPH për tarifat e shërbimeve dhe produkteve kadastrale të ofruara nga zyrat kadastrale komunale dhe kompanitë gjeodete të licencuara

Nr.i Tarifës		Vlera €
Ndërrimi i kulturave të parcelave		
8.2.	Ndërrimi i kulturës të një parcele pa matje	10.00
8.3.	Për çdo parcele tjetër që kufizohet me të	5.00
8.4.	Ndërrimi i kulturës në një parcele me matje	75.00
8.5.	Për çdo parcele tjetër që kufizohet me të	25.00
Ndarja e Parcelave		
8.6.	Ndarja e një parcele sipas gjendjes faktike në teren deri në 0.50 ha	75.00
8.7.	Për çdo ndarje në pjesë tjetër	25.00
8.8.	Ndarja e një parcele sipas gjendjes faktike në teren deri në 0.50-1.0 ha	100.00

8.9.	Ndarja e një parcele sipas gjendjes faktike në teren deri në 1.0-5.0 ha	150.00
8.10.	Ndarja e parcelës në pjesë të përcaktuara më pare	80.00
8.11.	Ndarja në më tepër se dy pjesë të përcaktuara më parë për çdo pjesë	40.00
8.12.	Ndarja e komplekseve në sip. 5-10ha në dy pjesë	200.00
8.13.	Për çdo ndarje në pjesë tjetër	100.00
8.14.	Ndarja e komplekseve me sip. mbi 10 ha, në dy pjesë	500.00
8.15.	Për çdo ndarje në pjesë tjetër	200.00
Bashkimi i parcelave		
8.16.	Bashkimi i parcelave pa matje	20.00
8.21.	Për çdo parcele tjetër në kufi	10.00
Matja e ndërtesave		
8.23.	Matja për një ndërtesë individuale për 1m ² të bazës gjeodezike	0.50
8.19.	Çdo ndërtesë tjetër në të njëjtën parcele 1m ² të bazës gjeodezike	0.25
8.20.	Ndërtesë banimi kolektivë për 1m ²	0.50
8.21.	Çdo ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë	0.50
8.23.	Ndërtesa afariste për 1m ²	0.70
8.23.	Çdo ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë për 1m ²	0.70
8.23.	Ndërtesa banesore- afariste për 1m ²	0.7
8.25.	Çdo ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë për 1m ²	0.50
8.26.	Ndërtesë e administratës qeveritare dhe publike për 1m ²	0.50
8.27.	Për çdo ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë për 1m ²	0.50
8.28.	Objektet për sport dhe rekreacion (stadium, halla sportive etj.)	0.50
8.29.	Objektet kulturore dhe fetare për 1m ²	0.30
8.30.	Për çdo ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë për 1m ²	0.50
Matjet e pjesëve të ndërtesave		
8.31.	Hapësirat banesore dhe përpilimi i skicave për 1m ²	0.80
8.32.	Kati me skicat e njësive të veçanta për m ²	0.70
8.33.	Hapësirat afariste dhe përpilimi i skicës për 1m ²	1.00
8.34.	Ndarja e hapësirave banesore dhe përpilimi i skicës për 1m ²	0.75
8.35.	Ndarja e hapësirës afariste dhe përpilimi i skicës për 1m ²	0.75
Matjet e përvojave		
8.36.	Përvoja nëntokësore për m gjatësi	0.50
8.37.	Përvoja mbitokësore për m gjatësi	0.25
8.38.	Objektet nëntokësore	100.00
8.39.	Për çdo objekt tjetër	50.00
8.40.	Tunelet për metër gjatësi	5.00
Përcaktimi i kufijve të parcelave		
8.41.	Për një parcelë me sipërfaqe deri 0.50 ha	80.00
8.42.	Për sipërfaqe prej 0.50-1.00 ha	100.00
8.43.	Për çdo hektar tjetër mbi 1ha	60.00
8.44.	Për parcelat urbane sipas pl urbanistik pas marrjes së pëlqimit nga drejtorja	120.00
Rregullimi i kufijve të parcelave		
8.45.	Për një parcele me sip. deri në 0.50 ha	40.00
8.46.	Për sip. prej 0.50 ha deri 1.00 ha	50.00
8.47.	Për çdo hektar tjetër	30.00
Dhënia e dëshmimeve nga baza e të dhënave kadastrale tekstuale apo grafike sipas kërkesave të palëve nga ZKK		

8.48.	Dhënia e vërtetimeve të ndryshme	3.00
8.49.	Certifikata mbi pronën	4.00
8.50.	Kopja e planit A ₄ për një parcelë	5.00
8.51.	Për çdo parcelë tjetër	2.00
8.52.	Kopja e hartave kad.A ₀ ,leter e thjesht ,horizontal. (Përpjesa: 1:500, 1:1000, 1: 2500 e 1:5000)	20.00
8.53.	Historiati për një parcelë	30.00
Punët e zyrës sipas kërkesave të palëve		
8.54.	Identifikimi I njësive kadastrale në teren-për një njësi	20.00
8.55.	Për çdo njësi tjetër në kufi	5.00
8.56.	Kontrollimi dhe regjistrimi në regjister i të dhënave nga tereni për një njësi kadastrale	20.00
Punët e veçanta gjeodezike		
8.57.	Bartja në teren e të dhënave nga planet urbanistike për objektet individuale për 1m ²	0.50
8.58	Bartja në teren e të dhënave nga planet urbanistike për objekte banimi kolektiv apo afarist për 1m ²	0.50
Punët tjera sipas kërkesave të palëve (identifikime të njësive kad.e tjera)		
Baza Gjeodezike		
Pikat Trigonometrike:		
8.59	Koordinatat Y, X ,me përshkrim	5.00
Pikat Lidhëse:		
8.60	Koordinatat Y, X , me përshkrim	4.00
Pikat Poligonale:		
8.61	Koordinatat Y, X, Z me përshkrim	3.00
Pikat Reper:		
8.62.	Koordinatat Y, X, Z me përshkrim	5.00
Pikat në linjë		
8.63.	Koordinatat Y, X, Z	2.00
Pikat e detajit		
8.64.	Koordinatat Y, X	1.00
8.65	Vendosja e pikave trigonometrike	50.00
Regjistrimi pronësisë, posedimit, në bazë të transaksioneve (shitblerjes		
UDHEZIMI ADMINISTRATIV NR. AKK 08/2014		
8.66	Për vlerën e transaksionit deri në 10,000 € paguhet taksa prej:	20.00
8.67	Për vlerën e transaksionit prej 10,000 € deri në 30,000 € paguhet taksa prej:	30.00
8.68	Për vlerën e transaksionit prej 30,000 € deri në 50,000 € paguhet taksa prej:	35.00
8.69	Për vlerën e transaksionit prej 50,000 € deri në 100,000 € paguhet taksa prej:	50.00
8.70	Mbi vlerën 100,000 €,për çdo 50,000€ tejkallim paguhet vlere prej 30 € por shuma e taksës së përgjithshme nuk mund të kaloj vlerën e 300 €.	
8.71	Po që se vlere e kontratës-transaksionit është e pavlerësushme paguhet taksa:	70.00
Regjistrimi i pronësisë, posedimit, në bazë të dokumentit mbi dhuratën		

8.72	Nëse në dokumentin (kontratën) mbi dhurimin e pronës së paluajtshme e që dhuratëmarrësi është anëtar i familjes apo pasardhës i dhuratëdhënësit e që është caktuar vlera e pronës, në këto raste do të paguhet 30% taksa-tarifa për çdo pronar-posedues që fiton të drejtën mbi pronën e paluajtshme sipas dhurimit, sipas tarifës të përcaktuar në pikat (; 8.65; 8.66,8.67,8.68,8.69 ,8.70).	
8.73	Nëse në dokumentin (kontratën) mbi dhurimin e pronës së paluajtshme e që dhuratëmarrësi nuk është anëtar i familjes apo pasardhës i dhuratëdhënësit e që është e caktuar vlera e pronës në këto raste do të paguhet taksa-tarifa për çdo pronar-posedues që fiton të drejtën mbi pronën e paluajtshme sipas dhurimit, sipas tarifës të përcaktuar në pikat (; 8.65; 8.66,8.67,8.68,8.69 ,8.70).	
8.74	Nëse në dokumentin (kontratën) mbi dhurimin e pronës së paluajtshme e që dhuratëmarrës janë anëtarët e familjes së ngushtë të dhuratëdhënësit ,ndërsa nuk është e caktuar vlera e pronës në kontratë, në këto raste do të paguhet taksa-tarifa në shumë prej 50 € për çdo pronar-posedues që fiton të drejtën mbi pronën e paluajtshme sipas dhurimit.	
8.75	Nëse në dokumentin (kontratën) mbi dhurimin e pronës së paluajtshme e që dhuratëmarrës nuk janë anëtarët e familjes së ngushtë të dhuratëdhënësit , ndërsa nuk është e caktuar vlera e pronës në kontratë, në këto raste do të paguhet taksa-tarifa në shumë prej 80€ për çdo pronar-posedues që fiton të drejtën mbi pronën e paluajtshme sipas dhurimit.	
Regjistrimi i pronësisë, posedimit, në bazë të dokumentit të organeve administrative dhe gjyqësore mbi njohjen e të drejtës së pronësisë-posedimit.		
8.76	Regjistrimi i të drejtave mbi pronën e paluajtshme e cila fitohet në bazë të Vendimit të organit administrative apo gjyqësor, bëhet duke paguar taksën – tarifën në shumë prej:	50.00
Regjistrimi i pronësisë, posedimit, në bazë të pjesëtimit (ndarjes) të pronës në bashkëpronësi		
8.77	Regjistrimi i pronësisë, i posedimit në bazë të pjesëtimit (ndarjes) të pronës në bashkëpronësi bëhet duke paguar tarifën në shumën prej 20 € për një akt juridik me të cilin është vendosur bashkëpronësia.	
8.78	Regjistrimi i pronësisë, i posedimit në bazë të pjesëtimit (ndarjes) fizike të pronës nga bashkëpronësia,pagesa bëhet duke paguar nga 20 € nga secili bashkëpronarë që bëhet pronar individual nga pjesëtimi fizik i pronës	
8.79	Për regjistrimin e pronës së përbashkët bëhet duke paguar tarifën në shumë prej 20 € për një akt juridik me të cilin është vendosur prona e përbashkët.	
8.80	Regjistrimi i pronësisë së përbashkët të ndërtesave në bashkëpronësi bëhet duke paguar tarifën në shumë prej 20 €	
8.81	Regjistrimi i pronësisë së përbashkët të ndërtesave në bashkëpronësi me të gjithë pronarët e pjesëve të veçanta bëhet duke paguar tarifën në shumë prej 100 € .	
Regjistrimi i pronësisë, posedimit, në bazë të Trashëgimisë dhe të shkëputjes së bashkësisë familjare.		
8.82	Regjistrimi i pronësisë, posedimit në bazë të Trashëgimisë bëhet duke paguar tarifën në shumën prej 10 € për çdo trashëgimtar.	
8.83	Regjistrimi i pronësisë, posedimit në bazë të shkëputjes së bashkësisë familjare bëhet duke paguar tarifën në shumën prej 10 € për çdo anëtarë të familjes që bëhet pronar, posedues.	
Regjistrimi i pronësisë, posedimit, në bazë të ndërrimit të pronës së paluajtshme.		
8.84	Regjistrimi i pronësisë, posedimit, në bazë të ndërrimit të pronës së paluajtshme, bëhet duke paguar tarifën në shumën prej 30 € për secilin pronar – posedues.	
REGJISTRIMI I HIPOTEKAVE		

Regjistrimi i Hipotekave do të bëhet sipas vlerave të kërkesave (kredive) të përcaktuar me dokumentin e hipotekës dhe atë:		
8.85	Kërkesa (kredia) në vlerën prej 10,000 € paguhet taksa – tarifa në shumën prej:	10.00
8.86	Kërkesa (kredia) në vlerën prej 10,000 € - 30,000€ paguhet taksa – tarifa prej:	20.00
8.87	Kërkesa (kredia) në vlerën prej 30,000 € - 50,000€ paguhet taksa – tarifa prej:	30.00
8.88	Kërkesa (kredia) në vlerën prej 50,000 € - 100,000€ paguhet taksa – tarifa prej:	80.00
8.89	Mbi vlerën 100,000 €, për çdo 100,000 € tejkalim paguhet edhe nga 30 € por shuma e tarifës – taksës nuk mund ta kalojë vlerën financiare mbi 400 €.	
NDRYSHIMI DHE FSHIRJA E HIPOTEKAVE		
8.90	Ndryshimi i hipotekës së regjistruar bëhet duke paguar tarifën në shumë prej 30 €	30.00
8.91	Për fshirjen e Hipotekës nga Regjistri i të Drejtave mbi pronën e Paluajtshme duhet të paguhet taksa – tarifa në shumën prej:	10,00
REGJISTRIMI I SERVITUTEVE		
8.92	Regjistrimi i të drejtës së Servitutit në Regjistrin e të drejtave mbi pronën e paluajtshme bëhet duke paguar tarifën në shumë prej:	50.00
8.93	Fshirja e Servitutit nga regjistri bëhet duke paguar tarifën në shumën prej	20.00
REGJISTRIMI I TË DREJTËS SË SHFRYTËZIMIT – QIRAMBAJTJA		
8.94	E drejta e shfrytëzimit – Qirambajtje me kohëzgjatje prej 3 deri në 10 vite mund të regjistrohet duke paguar tarifën në shumën prej:	50.00
8.95	E drejta e shfrytëzimit – Qirambajtje me kohëzgjatje prej 10 deri në 25 vite mund të regjistrohet duke paguar tarifën në shumën prej:	150.00
8.96	E drejta e shfrytëzimit – Qirambajtje me kohëzgjatje deri në 99 vite mund të regjistrohet duke paguar tarifën në shumën prej:	500.00
8.97	Fshirja e të drejtës së shfrytëzimit – Qirambajtja bëhet duke paguar 20% e shumës që është paguar për regjistrimin e të drejtës së shfrytëzimit.	
8.98	Me rastin e bartjes së të drejtës së shfrytëzimit – Qirambajtjes ose nënqiran tek personat e tretë paguhet tarifa e cila është e përcaktuar nën nenin 2. e 3. të këtij Udhëzimi administrativ.	
REGJISTRIMI I BARRAVE DHE NGARKESAVE TË NDRYSHME		
8.99	Për regjistrimin e barrës në tatimin e pronës së paluajtshme bëhet duke paguar tarifën në shumë prej 20 € .	
8.100	Për regjistrimin e barrës tatimore bëhet duke paguar tarifën në shumë prej 30 € .	
8.101	Për regjistrimin e masës së sigurisë (masa e përkohshme) që procedura gjyqësore ose ndonjë procedurë tjetër është udhëhequr me kërkesë private të palës duhet të paguhet tarifa prej 50 €.	
8.102	Për regjistrimin e masës së sigurisë (masa e përkohshme) që procedura gjyqësore ose ndonjë procedurë tjetër është udhëhequr sipas detyrës zyrtare nga një organ kompetent për zbatimin e ligjit (Prokuroria, policia e tjera.) nuk do paguaj asnjë tarifë.	

8.103	KORIGJIMI I TË DHËNAVE NË REGJISTER	
	Nëse të dhënat që duhet të korrigjohen janë futur në regjistër si pas dokumentacionit të dorëzuar nga palët korrigjimi bëhet duke paguar pala 20 €.	
8.104	Nëse të dhënat që duhet të korrigjohen janë futur në regjistër me veprimin e ZKK-ës ose nga AKK-ja, korrigjimi bëhet pa pagesë.	
REGJISTRIMI I TË DREJTAVE TJERA		
8.105	Regjistrimi i të drejtave tjera mbi pronën e paluajtshme e të cilat nuk janë përfshirë me dispozitat e këtij Udhëzimi Administrativ do të regjistrohen	40.00

Neni 9

- 9.1. Për punët në teren prej 15 nëntorit deri më 15 mars çmimet janë më të larta për 25%
9.2. Për punët dhe shërbimet që do të kryhen në tokat pyjore çmimet do të jenë më të larta për 30%.
9.3. Pala duhet të sigurojë transportin dhe punëtorët ndihmës për kryerjen e punëve në teren.
9.4. Me prezantimin e dokumenteve të dëshmisë, anëtarët e ngushtë të familjeve të dëshmorëve, invalidët e luftës dhe anëtarët e ngushtë të familjeve të tyre, veteranët e luftës dhe anëtarët e ngushtë të familjeve të tyre, anëtarët e ngushtë të familjeve të viktimave civile të luftës, personat me aftësi të kufizuar dhe personat që realizojnë ndihma sociale me këtë rregullore do të lirohen nga pagesa e tarifave nga neni 8 pika 8.49 dhe 8.50. të kësaj rregullore.

Pjesa 4 : Tarifat dhe ngarkesat për ndërtim dhe urbanizëm

Neni 10

Të bëhet përshkrimi i vijës kufitare të zonave të ndërtimit

10. 1	Lejet e ndërtimit dhe rregullimi i tokës ndërtimore	
10.1.1	Objektet individuale te banimit, Objektet bujqësore, Objektet prodhuese – industriale (për m ²):	3.00
10.1.2	Për legalizimin e objekteve individuale të banimit	3.00
10.1.3	Objektet kolektive te banimit, objektet e biznesit	3.00
10.1.4	Për legalizimin e objekteve (lokaleve) afariste	3.00
10.1.5	Pompat e benzinës (për m ³ të kapacitetit të rezervarëve të derivateve)	7.50
10.1.6	Fushat e përkohshme sportive	300.00
10.1.7	Vendosja e antenave – transmetuesve si telefonisë, celulare, fikse, internetit .	300.00
10.1.8	Për centralet elektrike me fuqi prodhuese të rrymës deri në 20 MWh	1000.00/€MWh
10.1.9	Për pishinat verore	2.00/m ²
10.1.10	Për bazene për kultivim të llojeve të ndryshme të peshqve	2.00/m ²
10.1.11	Për shndërrimi e lokaleve banesore në lokale afariste (ndërrim i destinacionit ne sektorin privat apo shtetërore për m ²)	3.00
10.1.12	Mbi ndërtimi dhe shndërrimi i hapësirave të përbashkëta në banim	3.00
10.1.13	Tarifa rregullative për rritjen e densitetit të infrastrukturës (për m ² /kokë banori)*	96.72

Tarifës sipas pikës 10.1.3 vlen edhe për objekte përcjellëse

*10.1.13. Kjo tarifë sipas ligjit të ndërtimit bëhet me marrëveshje të posaçme me pronarin.

10.2	Tarifat dhe ngarkesat për lejet mbi shfrytëzimin e objekteve caktohen në lartësi prej 20% të vlerës së tarifave dhe ngarkesave për leje ndërtimi	
10.3	Qiraja në pronësi të lokaleve pronë e K.K. Mamushes, (për m ² / muaj):	
	Sipërfaqja deri në 50 m ²	2.50
	Sipërfaqja deri në 100 m ²	2.00
	Sipërfaqja më mbi 100 m ²	1.50
10.3.1	Sipërfaqet ndihmëse të lokaleve (kuzhinat, depot etj)	0.50
10.4	Qiraja për shfrytëzimin e tokës, pronë e komunës për biznes	
10.4.1	Objektet e përkohshme (për m ² / muaj):	
	Zona I	0.60
	Zona II	0.50
	Zona III	0.40
	Zona IV	0.30
Qiraja sipas pikës 10.4.1. vlen për katin përdhës. Për katet tjera vlera e qirasë llogaritet sa 50% e qirasë për katin përdhës.		
Vërejtje: Përgjatë rrugëve magjistrale dhe rajonale qiraja për shfrytëzimin e tokës pronë e Komunës për qëllime biznesi është sikurse në zonën I – e parë.		
10.4.2	Qiraja për shfrytëzim të tokës ndërtimore për banim dhe destinim tjetër (Për m ² / në vit)	
	Për banim	0.50
	Për garazha	2.00
	Për destinim tjetër – Parkim	2.00
10.4.3	Qiraja për dhënie në shfrytëzim të objektit për banim-prone Komunale m ² /muaj	0.30€
10.5	Për lëshimin e vërtetimit në caktimin e vlerës së objektit:	
	Për objektet deri më 100 m ²	10.00
	Për objektet prej 101 – 500m ²	20.00
	Për objektet prej 501 – 1000m ²	30.00
	Për objektet prej 1001 – 2000m ²	40.00
	Për objektet më të mëdha, për çdo 1000 m ² , tarifa rritet për	10.00
* Vlerësimi bëhet nga Komisioni për vlerësime të pasurisë i formuar nga Kryetari;		
10.6	Për daljen në teren sipas kërkesave	10.00
Vërejtje: Këtu përjashtohen rastet e daljes në teren gjatë shqyrtimit të kërkesave për leje ndërtimi dhe për leje shfrytëzimi.		
10.7	Pagesa për leje rrënimi	10.00
10.8	Pagesa për leje pune	10.00
10.9	Për dhënie e Pëlqimeve të ndryshme	10.00
10.10	Për ndarje fizike të ngastrës kadastrave	10.00
10.11	Lëshimi i vërtetimeve të ndryshme	1.00
10.12	Pagesa për aplikim për leje përdorimi	5.00
10.13	Pagesa për dalje në vendshiqim për konstatim profesional	20.00
10.14	Lëshimi i vërtetimit mbi shkallën e dëmtimit	1.00

Neni 11

Masat ndëshkuese apo dënimet të cilat duhet t'i zbatoj zyrtari i deleguar, përkatësisht Inspektori i ndërtimtarisë janë të përcaktuara me Ligjin mbi Ndërtimin , të miratuar në Kuvendin e Republikës së Kosovës.

Neni 12

12. Taksat dhe tarifat për dhënien e lejes mjedisore komunale

Taksat dhe tarifat për dhënien e lejes mjedisore komunale janë bazuar në UDHËZIMIN ADMINISTRATIV MMPH Nr. 01/2017 PËR DHËNIEN E LEJES MJEDISORE KOMUNALE

Tarifën për të pajisur me LMK aplikuesi duhet të paguaj, për projektet;

12.1. në vleren investive të projektit deri në 25 000 Euro paguhet tarifa në vlerë pesëdhjetë (50) Euro;

12.2. në vleren investive të projektit mbi 25 000 Euro paguhet tarifa 0.2% të vlerës investive të projekti

12.3 të liruara nga pagesa janë Projektet publike dhe ate:

1. Rrjeti i kanalizimeve të ujërave të zeza dhe rehabilitimet e tyre në gjatësi deri 5 km
2. Rrjeti i kanalizimeve të ujërave të zeza dhe rehabilitim i ujësjellësve ekzistues në gjatësi deri 5 km
3. Rikonstruksion i rrugëve urbane dhe rurale ekzistuese dhe ndërtimi i akseve të reja rrugore (me gjatësi deri në 2 km)
4. Plantacionet e drurëve frutore
5. Projektet e përmirësimit të pyjeve, pyllëzime, sisteme etj;

DREJTORIA PËR BUXHET, FINANCA DHE ZHVILLIM EKONOMIK

Pjesa 5

Neni 13

Tarifa vjetore sipas veprimtarive

Veprimtaritë sipas kategorive

Kategoria A.	€
1 Bankat, agjencitë financiare dhe shoqëritë aksionare;	680.00
2 Veprimtaritë e komunikimit postar dhe telefonik;	680.00
3 Kompanitë që merren me sigurimin e automjeteve, pasurisë dhe të Personave;	180.00
4 Arsimi universitar;	680.00
5 Arsimi i mesëm;	500.00
6 Vendosja antenave operatorve komunikimi;	204.00
7 Mikro bankat	204.00

Kategoria B.

€

1 Shoqëritë me përgjegjësi të kufizuar;	0
2 Ndërmarrjet ndërtimore;	0
3 Tregtia me shumicë e produkteve ushqimore, pijeve dhe e duhanit;	0
4 Tregtia me shumicë e artikujve shtëpiak joushqimorë;	0
5 Tregtia me shumicë e produkteve farmaceutike;	0
6 Ndërmarrjet e shërbimeve hoteliere;	0
7 Kompanitë që merren me sigurimin fizik të objekteve dhe të Personave;	0
8 Arsimi në nivel të mesëm;	0
9 Tregtia e automjeteve të reja motorike;	0
10 Tregtia me shumicë e makinave, pajisjeve dhe pjesëve të këmbimit	0
11 Tregtia komisionare;	0
12 Ndërmarrjet dhe agjencitë që merren me ndërmjetësime doganore	0
dhe transport;	0
13 Subjektet që merren me ndërmjetësim në transaksionin e pasurive	0
të patundshme.	0
14 Ndërmarrjet për formësimin dhe transformimin e qelqit;	0
15 Ndërmarrjet për prodhimin e pijeve;	0
16 Ndërmarrjet për përpunimin e mermerit	0
17 Ndërmarrjet për prodhimin e mobilieve;	0
18 Ndërmarrjet të cilat merren me prodh. e dyerve dhe dritareve nga	0
druri dhe plastika;	0
19 Ndërmarrjet për prodhime tjera ushqimore dhe joushqimore;	0
20 Kontrollimet teknike;	0
21 Prodhimi i stiroporit;	0
22 Ndërmarrjet për prodhimin e blloqeve dhe elementeve të betonit;	0
23 Tregtia me shumicë e materialit ndërtimor;	0
24 Ndërmarrjet për thyerje të gurit;	0
25 Sallonet e dasmave;	0
26 Tregjet ditore;	0
27 Tregtia me pakicë me karburante dhe lubrifikante;	0
28 Të ngjashme.	0

Kategoria C.

1 Kompanitë e transportit të brendshëm – Auto-taksi;	0
2 Tregtia me shumicë e pjesëve të automjeteve motorike;	0
3 Ndërmjetësimi në tregtinë me shumicë;	0
4 Tregtia me shumicë e produkteve bujqësore bruto dhe të kafshëve të gjalla;	0
5 Ndërmarrjet për blerjen dhe distribuimin e filmave;	0
6 Pylltaria;	0
7 Punëtoritë të cilat merren me prodhimin e dyerve dhe dritareve nga druri dhe	0
plastika;	0
8 Thertoret;	0
9 Mullinjtë elektrikë;	0
10 Shtypshkronjat;	0
11 Të ngjashme.	0

Kategoria D.

€

1 Ordinancat;	0
2 Mikro bankat	0
3 Këmbimoret;	0
4 Tregtia me shumicë e materialit stomatologjik;	0
5 Tregtia me shumicë e mjeteve të medicinës dhe ortopedike;	0
6 Veprimtaritë e shkollave për shofer;	0
7 Veprimtaritë që merren me pastrimin e objekteve;	0
8 Tregjet javore;	0
9 Industria për prodhimin e bukës;	0
10 Botimi i gazetave;	0
11 Tregtia e automjeteve të vjetra motorike;	0
12 Transporti rrugor i mallrave ;	0
13 Separacionet e rërës;	0
14 Tregtia me shumicë e mbeturinave ;	0
15 Veprimtaritë lidhur me pastrim dhe evitim të ujërave ndotëse, trajtimin e hedhurinave,veprimtaritë sanitare e të ngjashme;	0
16 Depot - Magazinat	0
17 Të ngjashme.	0

Kategoria E.

€

1 Restorantet :	0
2 Tregtia me pakicë e aparat. elektrike, teknikës së bardhë dhe aparateve TV;	0
3 Tregtia me pakicë e kompjuterëve dhe e pajisjeve të tjera informative;	0
4 Tregtia me pakicë e mobilie, tapeteve (qilimave);	0
5 Laboratorët;	0
6 Komunikacioni rrugor (përpos komunikacionit të qytetit);	0
7 Agjencitë për patundshmëri – DP;	0
8 Të ngjashme.	0

Kategoria F.

€

1 Punëtoritë individuale;	0
2 Arsimi parashkollor dhe fillor;	0
3 Arsimi tjetër (kurset, çerdhet e fëmijëve etj.);	0
4 Veprimtaritë e radiove dhe të televizioneve;	0
5 Produksionet muzikore;	0
6 Tregtia me shumicë e luleve;	0
7 Tregtia me shumicë e librave;	0
8 Tregtia me pakicë e pajisjeve sanitare;	0
9 Tregtia me pakicë e produkteve tjera në dyqane të specializuara ;	0
10 Rregullimi dhe montimi i taksimetrave të automjeteve ;	0
11 Dhënia e formës dhe finicioni;	0
12 Tregtia dhe servisimi i aparateve kundër zjarrit;	0
13 Tregtia me pakicë e druve për ngrohje;	0

14 Barnatoret;	0
15 Punëtoritë individuale (mishtoret, DP-të për prodhimin e blloqeve dhe elementeve të betonit, prodhimin e mobileve, përpunimin e mermerit etj);	0
16 Shërbimet postare telefonike;	0
17 Të ngjashme.	0

Kategoria G.

€

1 Barnatoret bujqësore;	0
2 Sallonet e nusërisë, ondulimit (valëzimit) dhe të zbukurimit ;	0
3 Parkingjet;	0
4 Montimi i sistemit të alarmeve;	0
5 Bukëpjekës dhe prodhime tjera nga brumi;	0
6 Qebaptore, hamburgerë, ushqim i shpejtë;	0
7 Kafene;	0
8 Ëmbëltoret;	0
9 Klubet sportive, ushtrime trupore;	0
10 Fizioterapeutët;	0
11 Fushat e sportit (stadiumet etj.);	0
12 Basenet për larje;	0
13 Fermat për rritjen e shpezëve;	0
14 Veprimtaritë e argjendarëve, artarëve	0
15 Tregtia me pakicë e pjesëve të automjeteve motorike;	0
16 Tregtia me pakicë e perdeve;	0
17 Tregtia me pakicë e artikujve të optikës ;	0
18 Të ngjashme	0

Kategoria H.

€

1 Kombi-Taksi, auto-transportues;	0
2 Byrektore;	0
3 Gjellëtore;	0
4 Kafe-çajtores (kafe bar);	0
5 Internet kafetë;	0
6 Tregtia me pakicë e artikujve të përdorur;	0
7 Mirëmbajtja dhe riparimi i makinave llogaritëse për pajisje informative;	0
8 Pjekësit - bluarësit e kafesë;	0
9 Elektricitet (servil);	0
10 Vullkanizerët;	0
11 Xhamaprerësit;	0
12 Kapelapunuesit;	0
13 Prodhimi i ambalazheve (DP);	0
14 Paketimi i prodhimeve të gatshme;	0
15 Automekanikët, riparuesit e auspuhëve;	0
16 Autoelektricitet, autollamarinistët;	0
17 Lllamarinistët;	0
18 Kopshtet zoologjike;	0
19 Instaluesit e ujit;	0

20 RTV - mekanikët;	0
21 Veprimtaritë e fotografimit;	0
22 Çelësapunuesit;	0
23 Fotokopje;	0
24 Kontabilistët (DP);	0
25 Veprimtaritë e shpëdicionit - dyqan individual;	0
26 Gateristët;	0
27 Punëtori tjerë zdrukthëtarë;	0
28 Veprimtaritë tjerë shërbyese;	0
29 Punëtori tjerë ushqimorë dhe joushqimorë;	0
30 Agjencitë turistike (shitja e biletave);	0
31 Tregtia me pakicë e veshjeve;	0
32 Tregtia me pakicë e këpucëve dhe artikujve të lëkurës;	0
33 Tregtia me pakicë e tekstilit	0
34 Tregtia me pakicë e bizhuterisë;	0
35 Tregtia me pakicë e suvenirëve dhe artizanateve;	0
36 Tregtia me pakicë e artikujve të sportit;	0
37 Tregtia me pakicë e artikujve kozmetikë;	0
38 Tregtia me pakicë e librave, fletoreve etj.;	0
39 Tregtia me pakicë e artikujve të imët të përzier (1.25 centë);	0
40 Tregtia me pakicë e artikujve të imët - ngjyrave dhe llaçit;	0
41 Tregtia me pakicë e artikujve të imët metalike dhe materialit instalues;	0
42 Tregtia me pakicë e lodrave;	0
43 Tregtia me pakicë e aparateve të ndriçimit;	0
44 Tregtia me pakicë e enëve shtëpiake;	0
45 Tregtia me pakicë e produkteve tjerë që nuk janë cekur me lart;	0
46 Tregtia me pakicë përmes postës (teleshop);	0
47 Tregtia me pakicë e artikujve ushqimorë në shitore jo të specializuara	0
48 Të ngjashme.	0

KATEGORIA I.

€

1 Video lojëra, playstation;	0
2 Auto-taksi;	0
3 Tregtia me pakicë e mjeteve të medicinës dhe ortopedike;	0
4 Tregtia me pakicë e luleve;	0
5 Bilardot;	0
6 Larja dhe pastrimi kimik;	0
7 Rrojtoret;	0
8 Veprimtaritë e shitjes së kurorave dhe funeraleve;	0
9 Çantapunuesit;	0
10 Rrobaqepësit;	0
11 Vulëpunuesit;	0
12 Reklama, lokal ekspozues, si dhe lokalet, qoshqet deri në 6m ² ;	0
13 Jorgaxhinjtë;	0
14 Leblebixhinjtë;	0
15 Kadaifxhinjtë, prodhimi i petave, pomfrit;	0
16 Autolarje;	0

17 Qoshqet (e cigareve, gazetave, etj., si dhe qoshqet e Lotarisë);	0
18 Veprimtaritë e veterinarisë;	0
19 Tregtia me pakicë e videokasetave CD ;	0
20 Farkëtarët;	0
21 Briskaxhinjtë;	0
22 Xhemperpunuesit;	0
23 Lëkurëpunuesit (DP);	0
24 Veprimtaritë e pastrimit të shtëpive, lokaleve - dyqan individual;	0
25 Muratorët individualë;	0
26 Të ngjashme.	0

Kategoria J.

€

1 Riparimet.

0

VËREJTJE: Kërkesa për leje pune për shoqëritë tregtare paguhet në shumën prej 30€.

Për njësinë bazë taksa paguhet 100%, ndërsa nëse ka më tepër se një njësi, për secilën njësi tjetër paguhet 30% nga tarifa bazë.

Neni 14

Pjesa 6 : Tarifat e Taksës në Pronë

Tarifat e taksës në pronë zbatohen sipas Rregulloreve vjetore komunale mbi vendosjen e tatimit në pronë në territorin e komunës së Mamushes, të cilat shqyrtohen dhe miratohen për çdo vit në Kuvendin e Komunës.

Neni 16

Pjesa 8 : Ngarkesat vjetore komunale për automjetet e regjistruara në territorin e Komunës së Mamushes

16.1 Ngarkesa vjetore :

16.1.1	Automjetet me peshë deri më 3,5 ton	10.00 €
16.1.2	Automjetet me peshë mbi 3,5 ton	20.00 €

Neni 17

Automjetet e intervencës, automjetet e Kryqit të Kuq, automjetet speciale të mbrojtjes shëndetësore, automjetet e zjarrfikëseve, të ndërmarrjeve publike (automjetet për transportimin e të vdekurve, mjetet motorike për pastrimin e kanalizimeve dhe lumenjve, automjetet për bartjen e mbeturinave, mjetet

motorike për transportimin e fekaleve, mjetet motorike për bartjen e kafshëve të ngordhura etj.) dhe automjetet e shfrytëzuesve të administratës komunale, nuk i nënshtrohen pagesës së këtyre tarifave dhe ngarkesave.

Neni 18

Automjetet bujqësore nuk i nënshtrohen pagesës së tarifave dhe ngarkesave Komunale për automjet.

Neni 19

Invalidët dhe invalidët e luftës me invaliditet trupor më tepër se 50% nuk i nënshtrohen pagesës së këtyre tarifave dhe ngarkesave.

Neni 20

Të gjitha bizneset që regjistrohen për herë të parë lirohen nga taksat komunale për (2) dy vite, ndërsa gjinia femërore e cila hapin biznes të ri lirohen nga taksa 4 vite. Çdo biznes i ri që ka të punësuar deri dhjetë persona lirohet nga taksat për (3) tri vite, kurse çdo biznes i ri që ka të punësuar mbi dhjetë persona lirohet nga taksat komunale për (5) pesë vite.

Subjektet afariste të cilat veprimtarinë e tyre e zhvillojnë më tepër se një lokal jashtë selisë paguajnë 60% të taksës së përcaktuar të secilit lokal veç e veç.

DREJTORIA PËR BUXHET, FINANCA DHE ZHVILLIM EKONOMIK do t'i lëshoj aktvendimet mbi ngarkesat vjetore komunale për ushtrimin e veprimtarive të bizneseve të gjitha bizneseve Komunale, kurse obliguesit janë të detyruar që krahas pagesës së taksës për ngarkesën vjetore sipas nenit 18 të kësaj rregullore dhe aktvendimit të posaçëm, të dëshmojnë pagesën e këtij obligimi duke e prezantuar para shërbimeve tona të inspekcionit gjatë inspektimit.

DREJTORIA E SHËRBIMEVE PUBLIKE

Pjesa 9

Neni 21

21 Tarifat dhe gjobat për Shërbime Publike

		Tash
Nr. i tarifës, ngarkesave	Shërbimet/aktivitetet, tarifat/ngarkesat dhe gjobat	Vlera në € për m ²
Ndërhyrja pa leje në infrastrukturën publike		
21.1	Personi fizik	250.00
21.2	Personi juridik	1,000.00
Dëmtimi i rrugëve dhe trotuareve gjatë kryerjes së punëve të ndryshme ndërtimore		
21.3	Për 1 m ² dëmtim të asfaltit	150.00
21.4	Për 1 m ² dëmtim të gurëve kubza ose pllaka	100.00
21.5	Për dëmtim të trotuarit të pa asfaltuar (hapja e kanaleve në trotuar)	50.00
21.6	Dëmtimi i skajoreve m ²	40.00
21.7	Dëmtimi i rigollave m ²	40.00

21.8	Personat juridik apo fizik, të cilët gjatë punëve ndërtimore dëmtojnë rrugët, hapësirat-objektet tjera publike, janë të obliguar t'i evitojnë dëmet e shkaktuara në afat prej 5 ditësh, në të kundërtën gjohiten me shumën e vlerësuar për dëmin e shkaktuar sipas tarifave 1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 1.7	
Hedhja e mbeturinave në hapësirat publike		
21.9	Personi fizik	70.00
21.10	Personi juridik	300.00
21.11	Hedhja e mbeturinave nga kalimtarët jashtë vendeve të caktuara.	10.00
Hedhja e mbeturinave dhe materialeve jashtë deponisë së qytetit		
21.12	Personi fizik	100.00
21.13	Personi juridik	300.00
Për keqpërdorimin e ujit të pijshëm:		
21.14	Personi fizik	100.00
21.15	Personi juridik	400.00
Larja e veturave dhe automjeteve të tjera në trotuar dhe rrugë		
21.16	Personi fizik	60.00
21.17	Personi juridik	150.00
Derdhja e ujërave në hapësirën publike dhe ujërave te zeza		
21.18	Personi fizik	80.00
21.19	Personi juridik	300.00
Shfrytëzimi pa leje i trotuareve dhe hapësirave tjera publike:		
	Vendosja e objekteve të vogla të përkohshme-sezonale, lëvizëse (aparate për akulllore, tavolina, gjenerator, objekte reklamuese etj.)	
21.20	Personi fizik	50.00
21.21	Personi juridik	100.00
21.22	Objektet më të mëdha lëvizëse (gjeneratorë, kioskë, bankomatë, automjeteve për reklamim, Luna Park, etj.)	200.00
Gërvishtja, prerja, lakimi, ndotja ose dëmtimi në çfarëdo forme i objekteve me interes të përgjithshëm siç janë: kabinat telefonike, ndriçimi publik, shenjat e komunikacionit dhe mbrojtjen e rrethojave të druajnëve dekorativetj.		
21.23	Personi fizik	150.00
21.24	Personi juridik	300.00
21.25	Dëmtimi i bimëve dekorative nëpër parqe (këputja e luleve, gjetheve etj.)	40.00
21.26	Dëmtimi i ulëseve dhe pjesëve përcjellëse të parqeve (ndotja, thyerja dhe dëmtimet tjera)	50.00
21.27	Dëmtimi i rrethojave për mbrojtjen e gjelbërimit për m	50.00
Kalimi (shkelja) me këmbë ose me automjet nëpër sipërfaqet e gjelbëruara të parqeve dhe hapësirave të tjera të ndaluara publike		
21.28	Personi fizik	25.00
21.29	Personi juridik	200.00

Shërbimet		
21.30	Pranimi i kërkesave	5.00
Tërheqja dhe vendqëndrimi i automjeteve të konfiskuara		
21.31	Bartja e automjetit me kaçubet	30.00
21.32	Bartja jashtë zonës së qytetit për 1/km. (gjatësia llogaritet për ardhje dhe kthim)	0.50
Nëse pronari e largon automjetin para arritjes së operatorit për tërheqje, për operatorin paguan – shpenzimet e transportit		
21.33	Zona urbane	10.00
21.34	Jashtë zonës urbane tarifës 3.33 i shtohet edhe tarifa 3.32	
Nëse automjeti nuk tërhiqet (merret) brenda 48 orëve, pas kësaj kohe, për çdo 24 orë do të paguhet për vendqëndrim, në autoparkun e KK-së		
21.35	Veturat 24 orë	5.00
21.36	Kombit dhe kamionët e lehtë deri 3.5 T, për 24 orë	8.00
21.37	Kamionët nga 3.5 T deri 7.5 T	10.00
21.38	Kamionët mbi 7.5 T për orar 24 orë	15.00
Lejet për ndërhyrje në infrastrukture dhe hapësirë tjetër publike		
21.39	Leja për prerjen e asfaltit në rrugë dhe trotuare 1m ²	
21.40	Për persona fizik	20.00
21.41	Persona juridik	50.00
Ngarkesat për shfrytëzimin e sipërfaqeve Publike, detyrimi bazë është për shfrytëzimin e m ² , sipas zonave të qytetit. Vendosja e tezgave lëvizëse dhe kiosqeve dhe objekteve tjera të vogla, të përkohshme – sezonale, lëvizëse në të cilat kryhet veprimtaria (tregti, hotelieri) si dhe pajisjeve të caktuara teknike (gjeneratorë e të ngjashme) - tarifa mujore.		
21.42	Zona I për m ²	10.00
21.43	Zona II për m ²	8.00
21.44	Zona III për m ²	6.00
Vendosja e mjeteve për akullore dhe mjete tjera të ngjashme - tarifa mujore.		
21.45	Zona I për aparat	15.00
21.46	Zona II për aparat	10.00
21.47	Zona III	7.00
Vendosja e stendave të hapura dhe lëvizëse për shitjen e librave jo shkollor caktohet tarifa - tarifa mujore.		
21.48	Zona I	10.00
21.49	Zona II	7.00
21.50	Zona III	4.00
Shfrytëzimi i hapësirës publike para objektit në të cilën kryhen shërbime hoteliere – tarifa mujore.		
21.51	Zona I për m ²	5.00
21.52	Zona II për m ²	4.00
21.53	Zona III për m ²	3.00
Ekspozimi i pllakateve (panove) reklamuese - Tarifa vjetore për m ²		
21.54	Zona urbane	30.00

21.55	Zona jashtë urbane	20.00
21.56	Pllakatet (panot) reklamuese me ndriçim paguhen me tarifë të shtuar	30%
21.57	Pllakatet (panot) reklamuese të cilat shfrytëzojnë ndriçimin publik tarifave duhet shtuar edhe shpenzimet e energjisë elektrike për objektin reklamues .	
21.58	Vendosja e reklamave elektronike - ekraneve tarifë vjetore për m ²	150.00
21.59	Reklamimi i pijeve alkoolike dhe duhanit është i ndaluar	
21.60	Për shfrytëzime tjera të hapësirës publike-eksponimi (reklamimi) për 1 m ² – tarifa mujore.	10.00
21.61	Nëse shfrytëzimi reklamues bëhet më pak së 30 ditë shtohet vlera për	100%
21.62	Nëse pllakati është shumë krahësh, paguhet për çdo krah të dukshëm.	
21.63	Nëse pllakati është i vendosur në pronë private (të vetën), por për objektiv ka reklamimin, pala paguan sipas pikave 1.52, 1.53, 1.54 dhe 1.55 me zbritje.	50%
Ngarkesat për organizimin e lodrave argëtuese, të fatit dhe lodrave argëtuese automatike të ndryshme, si dhe rekuizitave tjera sportive.		
21.64	Vendosja e aparateve për lojëra fati, lojëra argëtuese etj. Tarifa mujore për çdo aparat sipas llojit	10.00
21.65	Shfrytëzimi i hapësirës publike për vendosjen e objekteve argëtuese (parqeve argëtuese – Luna Park). Tarifa mujore për m ²	1.50
Shërbime tjera		
21.66	Leja për vendosjen e materialit ndërtimor në hapësirat publike për 24 orë	25.00
21.67	Leje për bllokim të rrugës – shiritit rrugor – trotuarit për 24 orë	25.00
21.68	Dëmtimi i drunjëve dekorativ nëpër hapësira publike të asfaltuara të qytetit	200
21.69	Vërtetimi i rendit të udhëtimit - Operatori transportues paguan taksën për një vit për 1km.	0.50
21.70	Pëlqimi për plotësimin e kushteve teknike për vendparkimin e automjeteve transportuese për mallra dhe udhëtar	30.00
Parkingjet e rezervuara – tarifë mujore		
21.71	Në parkingjet e Komunës	40.00
	Në parkingjet publike në shirita të ndara të rrugëve – trotuareve	
21.72	Personi fizik	15.00
21.73	Personi juridik	25.00
Parkingu kohor për 1 orë		
21.74	Në parkingjet e KK-së	0.50
21.75	Në parkingjet publike në shirita të ndara të rrugëve – zona I	0.30

21.76	Në parkingjet publike në shirita të ndara të rrugëve – zona II	0.20
21.77	Pëlqim për zhvarrosjen (eksëhumacionin e kufomave), e mbetjeve të kufomës.	lirohet
21.78	Vendosja e foltoreve telefonike(tarife mujore)	10.00
Leje për vendosjen e transmetuesve (antenave), me frekuenca të ndryshme dhe objekteve tjera të ngjashme, për nevoja të telefonisë mobile, fikse, televizionit, internetit e tjera të ngjashme, paguhet tarifa vjetore (nga vlera e llogaritur e objektit):		
21.79	Zona Urbane	800.00
21.80	Zona Rurale	500.00
21.81	Pëlqim – për plotësimin e kushteve teknike për kyçje-qasje në infrastrukturën rrugore dhe pëlqime tjera	10.00
Taksa për Automjetet Motorike		
21.82	Për automjetet deri 125 cm ³	5.00
21.83	Për automjetet nga 125 cm ³ deri në 3500 cm ³	10.00
21.84	Për automjetet dhe taksi – automjete mbi 3500 cm ³	20.00
Shfrytëzimi i mineraleve (lënda minerale) Materiale të palidhura dhe inert		
21.85	Për rërë dhe zhavorr – aluvione për m ³ duhet paguar	1.25
21.86	Për rërë dhe zhavorr në lum për m ³ duhet paguar	1.25
Kyçja ilegale ne sistemin e ujësjellësit		
21.87	Personi fizik	500.00
21.88	Personi juridik	3,000.00
Tarifa për dhënien e pëlqimit të kyçjes në ujësjellës		
21.89	Për ekonomi familjare	50.00
21.90	Për subjekte afariste	100.00
21.91	Vendosja e kablllove nëntokësore dhe përvojave në metra gjatësi	
21.92	Zona urbane	0.30
21.93	Zona rurale	0.10
21.94	Tarifat për shfrytëzimin e infrastrukturës komunale për subjektet të cilat eksploatojnë dhe përpunojnë resurse natyrore – në vit	400.00 e re

Neni 22

Pjesa 10: Tarifat dhe ngarkesat në xehetari dhe bujqësi

23.1		
23.1.1	Gëlqere shtresore (artizanal)	0.50
23.1.2	Gëlqere shtresore (Industrial)	2.50
23.1.3	Mergelë	0.80
23.1.4	Uji Mineral	2.00
23.1.5	Tarifat për dhënien e pëlqimit për eksploatimin e gurit , përpunimin e gurit , rërës, mergelës dhe burimeve të tjera minerale	200.00

23.1.6	Tarifat për dhënien e pëlqimit për hulumtimin e gurit , rërës, mergelës dhe burimeve të tjera minerale	50.00
23.1.7	Tarifa për dhënien e pëlqimit për shfrytëzim të ujit për ekonomi familjare	50.00
23.1.8	Tarifa për dhënien e pëlqimit për shfrytëzim të ujit për subjekte afariste	100.00
23.1.9	Vlerësimi i kushteve dhe dhënia e pëlqimit për bizneset që merren me shitje të farërave, plehrave artificiale, pesticicideve etj.	10.00
23.1.10	Kompensimi për shëndrim të tokës bujqësore dhe pyjore në tokë ndërtimore - për m ²	
a)	klasa e 1-4 kompensimi do të jetë	1.00
b)	klasa e 5-6 kompensimi do të jetë	0.75
c)	klasa e 7-8 kompensimi do të jetë	0.50
23.2	Kërkesa për vlerësimin e gjendjes në teren	
23.2.1	Për persona fizik	20.00
23.2.2	Për persona juridik	50.00

DREJTORIA E SHËNDETËSISË DHE MIRËQENIES SOCIALE

Neni 23

Pjesa 11 : Shërbimet e shëndetësisë të nivelit parësor dhe inspektimeve (Udhëzimi Administrativ Nr.04/2007 – Bashkë pagesat e shërbimeve shëndetësore)

23.1. Pëlqimet sanitare nga Inspekcioni Sanitar për Lejet e ndërtimit të objekteve sipas llojit dhe zonave (për m²) :

- 23.1.1 Objektet e prodhimit dhe të qarkullimit ushqimor;
- 23.1.2. Pompat të karburanteve;
- 23.1.3. Objektet shëndetësore;
- 23.1.4. Objektet për furnizim me ujë të pijshëm;
- 23.1.5. Objektet kulturore, edukativo-arsimore, sociale, të kulturës fizike
- 23.1.6. Objektet për eliminimin dhe deponimin e mbeturinave;
- 23.1.7. Varrezat dhe krematoriumet;
- 23.1.8. Objektet tjera për të cilat mund të rrezikojnë shëndetin e popullatës;

Zona I	0,20
Zona II	0,15
Zona III	0,10
Zona IV	0,05

Vërejtje: Sipas Ligjit mbi inspektim , nuk lejohet që Investitorit t'i jepet leja për ndërtim ose për përdorimin e objektit të rindërtuar apo të rikonstruktuar.

Inspekcioni Sanitar

Tarifat dhe ngarkesa tjera	
Mos pajisja me librezë sanitare të personave që kanë të bëjnë me ushqimin dhe pijet si	25.00 €

shërbime ofrimi, përpunimi apo servili.	
Për mos mbajtje të higjienës personale (duar të papastra, thonj të pa prerë dhe higjienë tjetër personale).	25.00 €
Mosndërmarrja e veprimit të D.D.D-së për të gjitha subjektet afariste tregtare, subjektet që merren shërbime të ofrimit të ushqimit të përpunuar dhe të shitjes një herë në gjashtë muaj.	50.00 €
Mosndërmarrja e veprimit profilaktik të D.D.D-së për të gjitha objektet publike dhe private edukativo-arsimore dhe shëndetësore njëherë në vit.	70.00 €
Për shkelje të normave sanitare (falsifikimet në teknologjinë e ushqimit , mirëmbajtja e ujësjellësit, klorozimi).	500.00 €
Për mangësi Higjienike të subjekteve hoteliere.	200.00 €
Për ekspozim të artikujve ushqimor dhe pijeve që janë në kundërshtim me kushtet e ruajtjes dhe shitjes (jo adekuate)në treg apo në kundërshtim me kushtet e dhëna nga deklaracioni i prodhuesit.	
Për persona juridik	100.00 €
Për persona fizik	50.00 €
Konfiskimi i të gjitha mallrave (artikujve) me afat të skaduar ushqimore, pijeve dhe produkteve tjera si : kozmetik etj, të vëna në qarkullim ose me kërkesë të palës.	100.00 €
Mospasja me uniformë pune për veprimtarinë e përcaktuar me Ligj.	25.00 €
Lëshimi i vërtetimit për izolim , konfiskim dhe shkatërrim malli ushqimor dhe produkte tjera kozmetike dhe higjienike në varësi nga sasia e mallit dhe vlerës së regjistruar duke pasur parasysh sasinë e mallit prej 5 kg deri 100 kg.	50.00 €
Lëshimi i vërtetimit për izolim, konfiskim dhe shkatërrim malli ushqimor dhe produkte tjera kozmetike në varësi nga sasia e mallit dhe vlerës së regjistruar duke pasur parasysh sasinë e mallit mbi 100 kg.	100.00 €
Marrja e mostrës nga ana e inspektorit sanitar për verifikim, analizim të artikullit apo pijeve ushqimore në subjektin afarist tregtar ushqimor, hotelier, shërbyes etj, marrja e kësaj mostre në atë subjekt do të bien barrë shpenzimi i një mostre në vlerë.	30.00 €
Në rast të rezultateve pozitive nga institucionet shëndetësore mbi infeksionin apo helmimin e klientit nga subjekti afarist tregtar apo shërbyes me artikuj ushqimor, pije etj. Masa e gjobës do të jetë:	500.00 €
Gjobiten personat fizik që pinë duhan në hapsirë të mbyllur, në kundërshtim të Ligjit për Kontrollin e Duhanit Nr.04/L-156/2013 .	50.00 €
Ankesa e qytetarit drejtuar inspektionit sanitar për produktin ushqimor jo higjienik-shëndetësor, të skaduar, në rast të verifikimit nga ana e inspektorit sanitar dhe vërtetimit në subjektin afaristë të atij artikulli ushqimor gjoba do të jetë:	50.00 €

23.3. Tarifat dhe taksat e pagesave për shërbimet shëndetësore të nivelit parësor

Nr.	Lloji i shërbimit	Vlera në €
1	Ekzekutimi mjekësor në punkt. QMF ose në QKMF , pa analiza laboratorike ose pa procedura plotësuese diagnostike me aparaturë	1.00
2	Ekzaminimi në shtëpi , përpos në raste emergjente	6.00
3	Medikamenti nga lista esenciale , ofruar në barnatoren publike	0.30

4	Ultrazëri standard	2.00
5	Radiografia	2.00
6	EKG	0.50
7	Analizat laboratorike-vetëm hemogrami dhe urina	1.00
8	Analiza laboratorike –(komplet)	3.00
9	Caktimi i sheqerit në gjak me glikometër sipas kërkesës së shfrytëzuesit të shërbimeve shëndetësore	1.00
10	Audiograma	1.00
11	Shpëlarja e veshit	1.00
12	Dhënia e injeksionit intramuskular në shtëpi,përpos rasteve emergjente	1.00
13	Dhënia e injeksionit intravenoz në shtëpi ,përpos rasteve emergjente	1.00
14	Përpunimi i plagëve me qepje dhe pastrimi deri në shërim të plagës(vetëm në vizitën e parë)	3.00
15	Trajtimi ditor me infuzione në institucionin shëndetësorë	1.00
16	Certifikata mjekësore e lëshuar sipas kërkesës së shfrytëzuesit të shërbimeve shëndetësore	18€
17	Dhënia e raportit mjekësor, vërtetimi apo dokumentit tjetër në bazë të kërkesës së shfrytëzuesit të shërbimeve shëndetësore.	5.00
18	Ofrimi i shërbimeve shëndetësore gjatë aktiviteteve sportive, etj. Për një orë.	25.00

23.4 Taksat për shërbimet stomatologjike në nivelin parësor.

Nr.	Emërtimi	Vlera në €
1	Vizita e parë stomatologjike	1.00
2	Rtg i dhëmbit	1.5
3	Mbushje e përhershme me amalgam	4.00
4	Mbushje e përhershme me kompozitë	5.00
5	Shërimi biologjik i dhëmbit me mbushje të përhershme (amalgam apo kompozitë)	5.00
6	Amputimi vital i pulpës me mbushje të përhershme (amalgam apo kompozitë)	6.00
7	Extirpimi vital i pulpës me mbushje të përhershme (amalgam apo kompozitë)	6.00
8	Terapia e kanalit të infektuar me mbushje të përhershme (amalgam apo kompozitë)	6.00
9	Rindërtimi konservativ i dhëmbit me mbushje të përhershme të dhëmbit	6.00
10	Revizioni i mbushjes së kanalit të rrënjës	1.00
11	Fluorizimi i dhëmbëve sipas seancës	1.00
12	Vulosja e fisurave	1.00
13	Nxjerrja e dhëmbit	1.50
14	Incizioni intra dhe ekstra oral	1.50
15	Heqja e kurorës me anë të prerjes	1.00
16	Riparimi i protezës(ngjitja)	1.50
17	Rindërtimi konservativ i dhëmbit me mbushje të përhershme	8.00
18	Mënjanimi i depozitimeve të buta	1.00
19	Nxjerrja e dhëmbit ne mënyre operative	4.00
20	Mënjanimi i depozitimeve të forta(heqja e gurzëve të dhëmbëve me	4.00

	ultratingull)	
21	Kiretazha e xhepave parodonta (një dhëmb)	1 .00
22	Ndërhyrjet operative paradontale	12 .00
23	Nxjerrja e dhëmbit në mënyrë operative	4.00

23.5. Tarifat dhe ngarkesat e QPS

Nr	Tarifat dhe ngarkesat e QPS	Euro
1	Vërtetim për lirim nga shtetësia Kosovës	20
2	Vërtetim për pranimin e shtetësisë së Kosovës	10
3	Vërtetim që nuk i është hequr zotësia e punës dhe veprimit	2
4	Vërtetim që nuk është shfrytëzues i ndihmave sociale-	3
6	Kërkesë për regjistrim të mëvonshëm të fëmijës	5
7	Vërtetim që personi nuk merr asistencë sociale (lirohet nga kjo takse: familjet shfrytëzuese të ndihmës sociale, familjet e dëshmoreve , invalidët e luftës ,veteranet, të burgosurit politik, personat e dhunës seksuale, nxënësit dhe studentët që janë shfrytëzues së ndihmës sociale	3
8	Vërtetim për mbajtje të armës	20
9	Vërtetim për bashkim familjar	20

23.5. Lirim nga pagesa

- Familjet e ngushte të dëshmoreve, invalideve të UQK-se dhe të zhdukurve të UQK-se.

23.6 Çmimet për shërbimet shëndetësore të ofruara sipas paragrafit 23.3, 23.4 për shtetasit e huaj dhe bartës të sigurimeve të huaja do të jenë për pesë (5) herë më të larta se sa për banorët e Kosovës.

Neni 24

Me prezantimin e dokumentit të dëshmisë, anëtarët e ngushtë të familjeve të dëshmoreve, invalidët e luftës, veteranet, personat me aftësi të kufizuara, anëtarët e ngushtë të viktimave të luftës dhe personat që realizojnë ndihma sociale në Qendrën për Punë Sociale, këto kategori lirohen nga pagesa e të gjitha shërbimeve Shëndetësore.

Neni 25

25.1. Ndaj subjektit afarist i cili nuk bënë pagesën e taksës komunale për ushtrimin e veprimtarisë afariste të caktuar për vitin fiskal sipas afateve, nese në afat prej 90 ditësh nga dita e kalimit të afatit të lejuar me aktvendimin për caktimin e obligimit të pagesës së taksës për ushtrimin e veprimtarisë afariste, do të inicohet procedurë gjyqësore në Gjykatën për kundërvajtje , për ekzekutim të dhunshëm.

25.2. Për biznes individual shqiptohet gjoba në shumën prej 200 €, konform nenit 23 paragrafi 1 pika 2 të Ligjit për kundërvajtje Nr.05/L-087.

25.3. Për personin juridik shqiptohet gjoba në shumën prej 500 €, konform nenit 29 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për kundërvajtje Nr.05/L-087.

25.4. Ndaj subjektit afarist- biznes individual dhe personit juridik, i cili nuk përfill procedurat kundërvajtëse, do të zhvillohet procedurë përmbartimore për ekzekutim të dhunshëm të borgjit të papaguar.

Neni 26

Në rast se ndonjë dispozitë e kësaj rregullore është në kundërshtim me ndonjë dispozitë të Ligjit apo të udhëzimeve administrative të nivelit qendror që i rregullojnë këto lëmi, atëherë respektohen dispozitat e Ligjit, përkatësisht Udhëzimeve të nivelit Qendror.

Neni 27

Kjo rregullore hynë në fuqi ditën e miratimit nga kuvendi i komunës dhe do të ekzekutohet pas konfirmimit të ligjërës nga Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal.

Mamushë

Data: 24.12.2019

Kryesuesi i Kuvendit

Buyar Mazrek

