



Republika e Kosovës – Kosova Cumhuriyeti
Republika Kosova – Republic of Kosovo

Mamuša Belediyesi – Komuna e Mamushës
Opština Mamuša – Municipality Of Mamusa



KOMUNA E MAMUSHËS
DREJTORIA E PLANIFIKIMIT, URBANIZMIT, GJEODEZISË DHE KADASTRIT

TARËH:DATË/A:	31.12.2021
REFERANS:REFERENC-Ë:	
KËME/ PËR/ZA/TO:	Z. AbdËlhadi Krasniç,Kryetar i Komunws sw Mamushws
CC:	
KËMDEN/NGA /OD/FROM:	Drejtoria e Planifikimit, Urbanizmit, Gjeodezi dhe Kadastër
KONU/TEMA/SUBJKAT/SUBJECT	Plani i punës pwr vitin2022

PLANI VJETOR I PUNËS

JANAR-DHJETOR 2022

MAMUSHË

Struktura e drejtorisë

Drejtoria e Planifikimit, Urbanizmit, Gjeodezi dhe Kadastër përbëhet nga këta sektorë:

- 1.Sektori i Planifikimit dhe Urbanizmit dhe**
- 2.Sektori i Gjeodezisë dhe Kadastrit**

NË DREJTORI JANË TË PUNËSUAR 4 ZYRTARË:

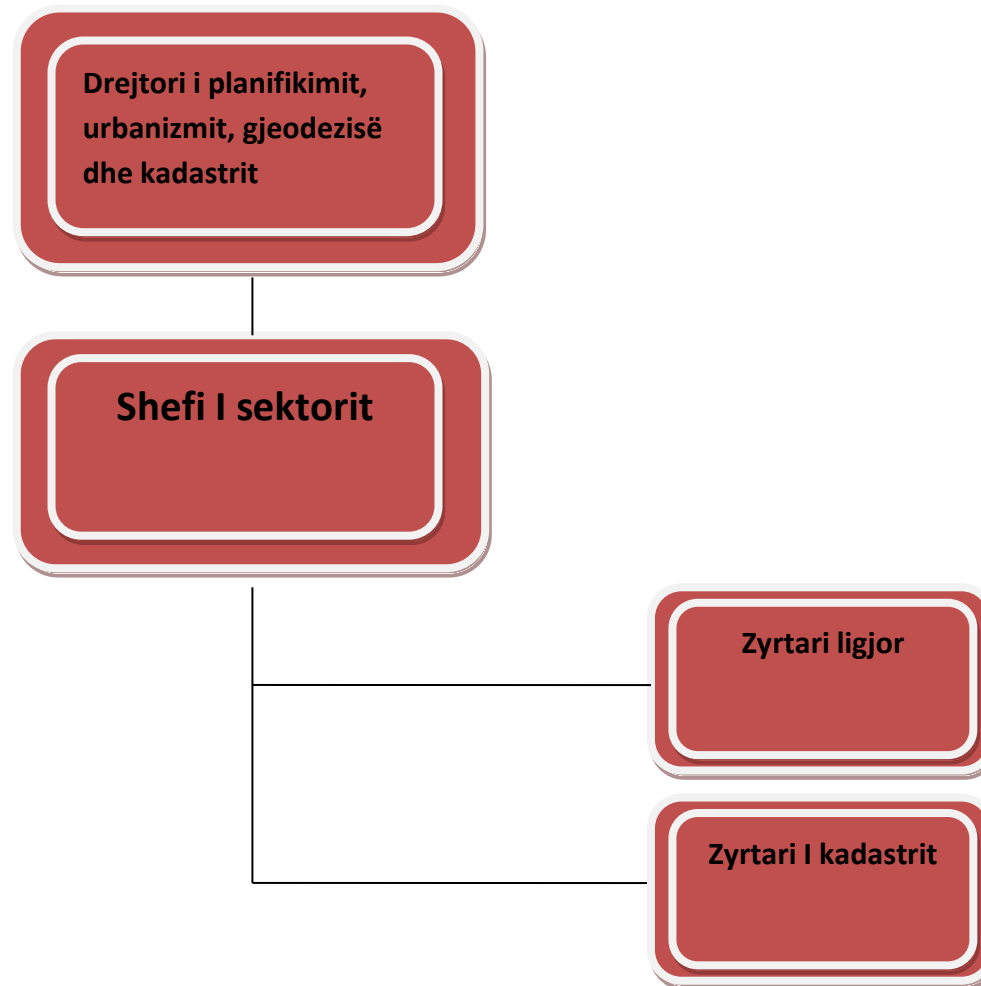
- 1.Drejtori i Drejtorisë**
- 2.Shefi i sektorit**
- 3.zyrtari ligjor dhe**
- 4.Zyrtari i kadastrit**

Synimet kryesore të drejtorisë sonë në këtë periudhë pune njëvjeçare janë :

- 1. Organizimi në atë mënyrë që të sigurojë zhvillimin e komunës në çështjet urbane.**
- 2. Mundësia për t'iu përgjigjur nevojave të publikut në mënyrën më të mirë të mundshme**
- 3. Përgatitja e hartave Zonale të Mamushës**
- 4. Legalizimi i objekteve ekzistuese**
- 5. Bërja e ndryshimeve të pronës sipas nevojës**

6. Sigurimi pa problem i dokumenteve të kërkuara nga qytetarët.

Drejtoria e Planifikimit, urbanizmit, gjeodezisë dhe kadastrit



OBJEKTIVAT	DREJTORIA SEKTORI	AKTIVITETET	ZBATUESI	AFATI	Burimet e nevojshme
- Rritja e efikasitetit dhe transparencës në punë - Sigurimi që departamenti të organizohet në mënyrën më të mirë - Rritja e aftësive të punonjësve nëpërmjet seminareve të ndryshme trajnuese - Zbatueshmëria e ligjeve - Sigurimi që i gjithë ndërtimi të bëhet me leje - Sigurimi e një zhvillimi të planifikuar për përgatitjen e Planit Detal dhe Planit të Zonimit - Sigurimi i zhvillimit të komunës përmes projekteve të ndryshme planifikuese - Sigurimi i mbrojtjes së tokave publike -Gaditshmëria në përgjigjet të gjitha llojeve të kërkesave për dokumente nga qytetarët - Bashkëpunimi me	Sektori i planifikimit dhe urbanizmit	➤ Rritja ndërgjegjësimit të qytetarëve për kujdesin mjedisor ➤ Sigurimi që ndërtimet të kryhen në mënyrë të licencuar dhe të kontrolluar ➤ Vazhdimi i punimeve të "Hartës Zonale" së bashku me Un-Habitat, me të cilin u nënshkrua marrëveshja. ➤ Lëshimi i lejeve të ndërtimit në baza të rregullta për të gjeneruar të ardhura për komunën ➤ Mbajtja e takimeve sektoriale çdo javë për ta bërë sektorin më aktiv ➤ paralajmërimi dhe parandalimi i uzurpuesve të tokës publike ➤ Pjesëmarrja e rregullt në seminare të planifikimit të organizuara për qëllime edukative ➤ Lëshimi i dokumentit për dëshmi që qytetari se nuk ka mall ose pasuri ➤ Lëshimi i dokumentit për qytetar që dëshmon që komuna nuk është e interesuar.	Drejtoria e planifikimit , urbanizmit, gjeodezisë dhe kadastrit	Janar-Dhjetor 2022	✓ Plotësimi i stafit të munguar Me qëllim të kryerjes së punëve më të suksesshme. ✓ Eliminimi i mungesës së inxhinierëve dhe arkitektëve

<i>institucione dhe organizata të tjera</i>					
Objektivat	DREJTORIA SEKTORI	AKTIVITETET	ZBATUESI	AFATI	BURIMET E NEVOJSHME

- Sigurimi që sektori të funksionojë në mënyrë të rregullt. - Rritja e aftësive të punonjësve përmes seminareve trajnuese - mundësia për t'iu përgjigjur të gjitha llojeve të nevojave të qytetarëve - Realizimi i matjeve të e parcelave kadastrale - Sigurimi i lëshimit të dokumenteve kadastrale si certifikatë pronësie, kopje plani - Shkëmbimi dhe transferimi i mallrave dhe pronave - Mbajtja e një inventarizimi të transaksioneve të kryera dhe raportimi i tyre	Spektori i Gjeodezisë dhe Kadastrit	➤ Të gjitha veprimet kadastrale tw kryhen në përputhje me ligjin kadastral të Kosovës. ➤ Bashkëpunim me Agjencinë Kadastrale të Kosovës, duke u konsultuar për çështje të ndryshme ➤ Të organizohet në atw mënyrë që të ketë kapacitet ti mbuloj nevojat e qytetarëve ➤ Sipas kërkesës së qytetarit, të bëhet shkëmbimi i pasurisë, rregullimi i dokumenteve, kryerja e veprimeve juridike dhe regjistrimi i tyre ➤ Me kërkesë të qytetarit kyerja e procedurave të nevojshme për "Bashkimin dhe ndarjen" e Parcelave. ➤ Ekzekutimi sekuencial i të gjitha veprimeve grafike në programin Kadastral MAP. ➤ Nëse është e nevojshme nënshkrimi i një marrëveshjeje afatshkurtër me një kompani matëse të licencuar për matjen e parcelave ➤ Dhënia e dokumenteve të kërkuara nga qytetarët ➤ Pjesëmarrja e rregullt në seminarët kadastrale të organizuara për qëllime edukative	Drejtoria e Planifikimi, Urbanizimit, Gjeodezisë dhe Kadastrit	2022 Janar-Dhjetor	✓ Eliminimi i mungesës së ekspertëve të gjeodezisë ✓ Blerja e instrumentev e matëse kadastrale në Drejtori
--	---	--	--	----------------------------------	---