



Republika e Kosovës – Kosova Cumhuriyeti

Republika Kosova – Republic of Kosovo

Mamuša Belediyesi – Komuna e Mamushës

Opština Mamuša – Municipality Of Mamusa



KONTRATË

Numri i kontratës:¹ 626-26-4349-5-2-1/C199

KOMUNA E MAMUSHËS, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), qe perfaqesohet nga **z. Abaz Foniqi**,
në njërën anë; dhe

Multi Business Group SH.P.K., Rr. Mazllum Kastrati, Tranzit-Prizren, **PRIZREN**, nr bisnesi 811033258
qe perfaqesohet nga **I autorizuari Enver Hoxha** (në vazhdim "Kontraktuesi"), në anën tjetër, janë pajtuar të
lidhin një kontratë publike për punë të shënuara me poshtë:

**Ndërtim dhe renovimi i ndriqimit publik rruget Kisha- Cumhuriyet-Bahcelik- Huriyet-Asker-Kultur-
Pasa-Lika- Torazhda dhe Demirci me numër identifikues: 626-26-4349-5-2-1**

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit: **Projekti do të jetë tre
vjeçar 2026-2027 dhe 2028 sipas Projektit ekzekutiv**

1.2 Pershkrimi i punëve dhe sasitë

PARAMASA DHE PARALLOGARIA - INSTALIMI DHE MIRËMBAJTJA E NDRIÇIMIT PUBLIK NË KOMUNËN E MAMUSHËS, SI DHE PUNËT ELEKTRIKE NË INSTITUCIONET VARTËSE KOMUNALE

A	INSTALIMI I NDRIÇIMIT PUBLIK			
NR.	PËRSHKRIMI I PUNIMEVE		NJËSIA	SASIA
1	Prerja dhe demolimi i shtresës së epërme në lokacionet e rrugëve, trotuareve dhe hapësirave tjera dhe gjurmimi i kanalit gjatësor me dimensione 0.40m*0.80m për shtrirjen e kabllit, duke paraparë furnizimin dhe shtrirjen e zhavorit të fraksioneve përkatëse për mbrojtjen e traseve kablovike,	Shtresë betoni	m	100
		Kubëza betoni	m	1000

¹ Ju lutemi referojuni këtij numri të kontratës në dokumentet e faturimit dhe pagesës, procedurat dhe transaksionet që lidhen me thesarin.

	furnizimin dhe shtrirjen e shiritit për vërejtje dhe mbushjen e sërishme të kanalit me ngjeshje adekuate, kthimin në gjendjen e mëparshme.	Dheu i kat III-IV	m	1000
		Shtresë asfalti	m	100
2	Hapja e kanalit gjatësor prej TS 10kV apo burimit enegjetik gjer te kuadri i jashtëm i NP në gjatësi mesatare 10m me dimensione 0.40mx0.80m duke llogaritur furnizimin, vendosjen dhe kyçjen e kabllit NYY/J 4x35 mm ² , papuqeve konektuese, gypit fleksibil Ø 63mm dhe materialit tjetër të imët në kuadrin e NP dhe trafostacion, kthimi në gjendjen e mëparshme.	Copë		2
3	Furnizimi me beton të markës MB 25 dhe përgatitja e bazamentit të dimensionit 900mmx900mmx1100 mm me zgavrën cilindrike(gypin e betonit) në mes me diametër Ø 300mm për vendosjen e shtyllës metalike konike të ndriçimit publik.	Copë		40
4	Furnizimi me beton të markës MB 25 dhe përgatitja e bazamentit të dimensionit 450mmx450mmx600mm për vendosjen e shtyllës së dritave dekorative apo të ngjajshme.	Copë		10
5	Furnizimi me beton të markës MB 25 për vendosjen e Kuadrit të Ndriçimit Publik dhe ndërtimi I të njëjtit me dimensione: (1)mX(0.3)mX(0.7)m	Copë		2
6	Furnizimi, përgatitja dhe montimi i Kuadrit të ri të NP ,i cili ndërtohet prej llamarine të zinkuar dy here të dekapiruar me trashësi t=2mm dhe i ngjyrosur me ngjyrë antikorozeve të pjekur në temperature të lartë, me izolim IP 45.Elementet e kuadrit elektrik duhet të jenë, si në vijim: Ndërprerës AS/A-1 copë Siguresa thikore 125A-3 copë Siguresa thikore 63A-6 copë Siguresa njëpolare automatike (10A-16A)-6 copë Kontaktor CS 100A-copë Poq fluoreshent 1x18W me bazë-1 copë Prizë OG 16A-1 copë Siguresa tripolare-1 copë Transormator rrymor 5A-1 copë Rele astronomike-1 copë Portllampë E27-1 copë Voltmetër 0-500V-1 copë Ampermetër 0-200A-1 copë Ndërprerës të tipit GS-16-66 U-1 copë Duhet të parashihet edhe rregullimi dhe vensosja e kanaletave në kuadër për mbulimin e përçuesve, materiali i imtë elektrik, etj. Vërejtje: Komponentet elektrike duhet të jenë të prodhuesve kualitativ dhe të licencuar.	Copë		2
7	Furnizimi, transporti dhe montimi I shtyllave konike CDI, Itali apo Technopali – Itali apo ngjajshëm e	H=9.8m	Copë	50

	kompletuar me lirën mbajtëse me gjatësi 2.5 m, të ndërtuara prej çelikut të zinktuar me trashësi të murit të shtyllës konform zones së II-të të erës duke paraparë kabllin NYM/J 3 x 2.5 mm ² për kyçje të ndriçuesit, pjesët konektuese në shtyllë (tabela araldit RST0) për kyçjen në seri të kabllit furnizues.	H=5.5m	Copë	10
8	Furnizimi dhe shtrirja e shiritit të zinkuar FeZn (25x4)mm në kanal in si në poz.1 për realizimin e rrjetës së përtokëzimit për shtyllat e NP duke llogaritur furnizimin dhe montimin e pllakëzave kryqëzuese për ndërtimin e lëshesave vertikale dhe mbulimi i shiritit me shtresë dheu ekzistues d=0.10m	m		1200
9	Furnizimi,shtrirja dhe kyçja e kablllos NYY/J 4x16 mm ² nga bakri (Cu) ndërmjet shtyllave të NP për depërtimin e tij përgjatë tërë trasesë kablllovi ke ku ekzekutohen punimet dhe punët tjera përcjellëse.	m		300
10	Furnizimi,shtrirja dhe kyçja e kablllos NYY/J 4x10 mm ² nga bakri (Cu) ndërmjet shtyllave të NP për depërtimin e tij përgjatë tërë trasesë kablllovi ke ku ekzekutohen punimet dhe punët tjera përcjellëse.	m		300
11	Furnizimi, shtrirja dhe kyçja e kablllos NAYY/J 4x16 mm ² nga alumini(Al) ndërmjet shtyllave të NP për depërtimin e tij përgjatë tërë trasesë kablllovi ke ku ekzekutohen punimet dhe punët tjera përcjellëse	m		1400
12	Furnizimi, shtrirja dhe kyçja e kablllos NAYY/J 4x25 mm ² nga alumini (Al) ndërmjet shtyllave të NP për depërtimin e tij përgjatë tërë trasesë kablllovi ke ku ekzekutohen punimet dhe punët tjera përcjellëse.	m		50
13	Furnizimi, instalimi dhe kyçja e përcuesit gërshetë 2x16 mm ² në shtylla të drurit apo betonit për kyçjen e armaturave ndriçuese duke llogaritur edhe varëset dhe shtrëngueset e përcuesit dhe klemat adekuate për kyçje	m		500
14	Furnizimi, instalimi dhe kyçja e përcuesit gërshetë 4x16 mm ² në shtylla të drurit apo betonit për kyçjen e armaturave ndriçuese duke llogaritur edhe varëset dhe shtrëngueset e përcuesit dhe klemat adekuate për kyçje	m		500
15	Furnizimi, instalimi dhe kyçja e përcuesit të pestë 1x(16 - 25) mm ² në shtylla të drurit apo betonit për kyçjen e armaturave ndriçuese duke llogaritur varëset dhe shtrëngueset e përcuesit dhe klemën adekuate për kyçje	m		100

16	Furnizimi dhe montimi i ndriçuesit të teknologjisë LED. LED ndriçuesi duhet t'i ketë këto karakteristika teknike: 1. Tensioni hyrës: 90-264V AC, 50/60HZ 2. Mbrojtja nga goditjet elektrike: 10kV 3. Dimingu: 0-10V 4. THD: <15% 5. Efikasiteti i ndriçueshmërisë së LED-it: $\geq 120\text{lm/W}$, fuqi 100W dhe fluks: 12000lm 6. Jetëgjatësia e LED-it: >100000 orë 7. Ftohësi: Baza e ndërtuar nga keramika (pa prani të aluminit) 8. Xham në pjesën e poshtme të ndriçuesit: Nuk ka 9. Dizajni i hapur i ndriçuesit: Ventilim natyral i LED-it. Ndriçuesi duhet ta ketë mundësinë e rrjedhjes natyrale të ajrit nga poshtë-lartë (shtëpiza e ndriçuesit duhet të jetë e hapur). 10. Faktori i fuqisë: >0.95 11. CRI > 70 12. Temperaturë të ngjyrës: 4000K 13. Thjerrëzat: Secili çip (qelulë) e LED-it duhet ta përmbajë nga një thjerrëz të veçantë dhe të ndarë nga thjerrëzat e çipave tjerë. 14. LED modulet: Moduli dhe në veçanti secili çip i ndriçuesit duhet ta kenë mundësinë që të ndërrohen në vend në rastin e nevojës për servisim 15. Shtëpiza e ndriçuesit: Shtëpiza duhet të jetë e punuar nga alumini i derdhur nën shtypje dhe ta ketë mundësinë e hapjes pa mjete të punës në rastin e nevojës për servisim 16. Këndi i rrotullimit të ndriçuesit: $-15^\circ, -10^\circ, -5^\circ, 0^\circ, 5^\circ, 10^\circ, 15^\circ, 0^\circ-90^\circ$ 17. Libellë: Ndriçuesi duhet të ketë libellë të integruar për nivelizim horizontal dhe precizitet sa më të lartë gjatë montimit. 18. Teli nga çeliku: Duhet të jetë i integruar në ndriçues për instalim sa më të sigurtë 19. Temperatura operuese (e punës) së ndriçuesit: prej -40°C deri në $+55^\circ\text{C}$ 20. Mbrojtja nga pluhuri dhe lagështia (uji): IP 66 21. Mbrojtja nga goditjet mekanike: IK 10 22. Mirëmbajtja e lehtë e ndriçuesit, në vendin e ngjarjes, pa nevojën e përdorimit të mjeteve të punës. 23. Logo e prodhuesit: Logoja e prodhuesit duhet të jetë e gravuar në shtëpizën e ndriçuesit 24. Operatori duhet ta posedoj autorizimin nga prodhuesi. 25. Operatori ekonomik duhet ta posedoj certifikatën, e cila plotëson standardin për mosndotjen e ambientit dhe hapësirës nga ndriçimi (drita) $ULOR=0.01\%$	Copë	46
----	---	------	----

17	Furnizimi dhe montimi i ndriçuesit të teknologjisë LED. LED ndriçuesi duhet t'i ketë këto karakteristika teknike: 1. Tensioni hyrës: 90-264V AC, 50/60HZ 2. Mbrojtja nga goditjet elektrike: 10kV 3. Dimingu: 0-10V 4. THD: <15% 5. Efikasiteti i ndriçueshmërisë së LED-it: $\geq 120\text{lm/W}$, fuqi 80W dhe fluks: 9600lm 6. Jetëgjatësia e LED-it: >100000 orë 7. Ftohësi: Baza e ndërtuar nga keramika (pa prani të aluminit) 8. Xham në pjesën e poshtme të ndriçuesit: Nuk ka 9. Dizajn i hapur i ndriçuesit: Ventilim natyral i LED-it. Ndriçuesi duhet ta ketë mundësinë e rrjedhjes natyrale të ajrit nga poshtë-lartë (shtëpiza e ndriçuesit duhet të jetë e hapur). 10. Faktori i fuqisë: >0.95 11. CRI > 70 12. Temperaturë të ngjyrës: 4000K 13. Thjerrëzat: Secili çip (qelulë) e LED-it duhet ta përmbajë nga një thjerrëz të veçantë dhe të ndarë nga thjerrëzat e çipave tjerë. 14. LED modulet: Moduli dhe në veçanti secili çip i ndriçuesit duhet ta kenë mundësinë që të ndërrohen në vend në rastin e nevojës për servisim 15. Shtëpiza e ndriçuesit: Shtëpiza duhet të jetë e punuar nga alumini i derdhur nën shtypje dhe ta ketë mundësinë e hapjes pa mjete të punës në rastin e nevojës për servisim 16. Këndi i rrotullimit të ndriçuesit: $-15^\circ, -10^\circ, -5^\circ, 0^\circ, 5^\circ, 10^\circ, 15^\circ, 0^\circ-90^\circ$ 17. Libellë: Ndriçuesi duhet të ketë libellë të integruar për nivelizim horizontal dhe precizitet sa më të lartë gjatë montimit. 18. Teli nga çeliku: Duhet të jetë i integruar në ndriçues për instalim sa më të sigurtë 19. Temperatura operuese (e punës) së ndriçuesit: prej -40°C deri në $+55^\circ\text{C}$ 20. Mbrojtja nga pluhuri dhe lagështia (uji): IP 66 21. Mbrojtja nga goditjet mekanike: IK 10 22. Mirëmbajtja e lehtë e ndriçuesit, në vendin e ngjarjes, pa nevojën e përdorimit të mjeteve të punës. 23. Logo e prodhuesit: Logoja e prodhuesit duhet të jetë e graviruar në shtëpizën e ndriçuesit 24. Operatori duhet ta posedoj autorizimin nga prodhuesi. 25. Operatori ekonomik duhet ta posedoj certifikatën, e cila plotëson standardin për mosndotjen e ambientit dhe hapësirës nga ndriçimi (drita) $ULOR=0.01\%$	Copë	65
----	--	------	----

18	Furnizimi dhe montimi i ndriçuesit të teknologjisë LED. LED ndriçuesi duhet t'i ketë këto karakteristika teknike: 1. Tensioni hyrës: 90-264V AC, 50/60HZ 2. Mbrojtja nga goditjet elektrike: 10kV 3. Dimingu: 0-10V 4. THD: <15% 5. Efikasiteti i ndriçueshmërisë së LED-it: $\geq 120\text{lm/W}$, fuqi 60W dhe fluks: 7200lm 6. Jetëgjatësia e LED-it: >100000 orë 7. Ftohësi: Baza e ndërtuar nga keramika (pa prani të aluminit) 8. Xham në pjesën e poshtme të ndriçuesit: Nuk ka 9. Dizajni i hapur i ndriçuesit: Ventilim natyral i LED-it. Ndriçuesi duhet ta ketë mundësinë e rrjedhjes natyrale të ajrit nga poshtë-lartë (shtëpiza e ndriçuesit duhet të jetë e hapur) 10. Faktori i fuqisë: >0.95 11. CRI > 70 12. Temperaturë të ngjyrës: 4000K 13. Thjerrëzat: Secili çip (qelulë) e LED-it duhet ta përmbajë nga një thjerrëz të veçantë dhe të ndarë nga thjerrëzat e çipave tjerë. 14. LED modulet: Moduli dhe në veçanti secili çip i ndriçuesit duhet ta kenë mundësinë që të ndërrohen në vend në rastin e nevojës për servisim 15. Shtëpiza e ndriçuesit: Shtëpiza duhet të jetë e punuar nga alumini i derdhur nën shtypje dhe ta ketë mundësinë e hapjes pa mjete të punës në rastin e nevojës për servisim 16. Këndi i rrotullimit të ndriçuesit: $-15^\circ, -10^\circ, -5^\circ, 0^\circ, 5^\circ, 10^\circ, 15^\circ, 0^\circ-90^\circ$ 17. Libellë: Ndriçuesi duhet të ketë libellë të integruar për nivelizim horizontal dhe precizitet sa më të lartë gjatë montimit. 18. Teli nga çeliku: Duhet të jetë i integruar në ndriçues për instalim sa më të sigurtë 19. Temperatura operuese (e punës) së ndriçuesit: prej -40°C deri në $+55^\circ\text{C}$ 20. Mbrojtja nga pluhuri dhe lagështia (uji): IP 66 21. Mbrojtja nga goditjet mekanike: IK 10 22. Mirëmbajtja e lehtë e ndriçuesit, në vendin e ngjarjes, pa nevojën e përdorimit të mjeteve të punës. 23. Logo e prodhuesit: Logoja e prodhuesit duhet të jetë e graviruar në shtëpizën e ndriçuesit 24. Operatori duhet ta posedoj autorizimin nga prodhuesi. 25. Operatori ekonomik duhet ta posedoj certifikatën, e cila plotëson standardin për mosndotjen e ambientit dhe hapësirës nga ndriçimi (drita) $ULOR=0.01\%$	Copë	65
19	Hapja e gropës me dimensione: $(0.7)\text{m} \times (0.7)\text{m} \times (1.5)\text{m}$ për ndërtimin e bazamentit për montimin e shtyllës së betonit	Copë	10
20	Furnizimi dhe montimi i gypit të betonit $\Phi=400\text{mm}$ me gjatësi 0.5m	Copë	10
21	Furnizimi dhe montimi i gypit të betonit $\Phi=400\text{mm}$ me gjatësi 1.0m	Copë	10

22	Ndërtimi i bazamentit të betonit për montimin e shtyllës së betonit(0.60 kubik beton)		Copë	10
23	Furnizimi dhe montimi i shtyllës së betoni me dimensione 9/315		Copë	10
24	Furnizimi dhe montimi i gypit nga PVC-ja përgjatë kanalit ku ekzekutohet ndriçimi	Φ=110mm	m	200
		Φ=160mm	m	200
		Φ=200mm	m	200
25	Furnizimi dhe montimi i gypit fleksibil Φ=63mm përgjatë kanalit ku ekzekutohet ndriçimi		m	1800
26	Furnizimi dhe montimi i gypit fleksibil Φ=50mm përgjatë kanalit ku ekzekutohet ndriçimi		m	500
27	Furnizimi, montimi i dritës sinjalizuese LED te vendoset ne maje te shtyllës me gjatesi 35cm me forme dhe dizajn sipas kerkeses se organit mbikqyres		Copë	50

B

MIRËMBAJTJA E NDRIÇIMIT PUBLIK

NR.	PËRSHKRIMI I PUNIMEVE		NJËSIA	SASIA
28	Demontimi i ndriçuesit dekorativ të dëmtuar apo jofunksional në vend dhe montimi i ndriçuesit të ri të ngjajshëm të formës së fenerëve(lartësi 25cm dhe diametër të pjesës së epërme d=15cm) duke llogaritur furnizimin e ndriçuesit, poqin LED 15W, IP 66 dhe pjesët tjera për kompletim dhe montim në shtyllën metalike apo në shtyllën e legurës së derdhur në lartësi max H = 5 m.		Copë	100
29	Furnizimi i materialit të nevojshëm, demontimi i shtyllës metalike ekzistuese të shtrembër apo të dëmtuar, riparimi komplet i saj duke llogaritur tërheqjen, drejtimin, saldimin e nevojshëm, lyerjen me ngjyrë antikorozive dyshtresore, kompletimin me kapakun e metaltë, paisjet konektuese, montimin e sërishëm në vendin ku ka qenë me shtrëngim adekuat të përgatitur për funksionim normal.		Copë	5
30	Demontimi i shtyllës metalike ekzistuese të NP apo dekorative të dëmtuar apo rrëzuar të NP të qytetit dhe bartja e saj deri në deponi të komunës, furnizimi me material dhe izolimi i kablllove.	H=6-11m	Copë	20
		Hmax ≤ 5 m	Copë	10
31	Demontimi i armaturës ndriçuese nga shtylla metalike dhe bartja e saj deri në deponi të komunës, furnizimi me material per izolim	H=6-11m	Copë	20

	te kabllove dhe izoimi i tyre.	Hmax ≤ 5 m	Copë	10
32	Furnizimi me material te imet dhe montimi, kyçja e armaturës ndriçuese në shtyllën e NP	H= 6÷11 m	Copë	20
		Hmax ≤ 5 m	Copë	10
33	Furnizimi, montimi dhe kyçja e tabelës “Araldit” në shtyllë.		Copë	60
34	Furnizimi me material dhe përtokëzimi i shtyllës metalike apo kuadrave metalike të NP apo elementeve të metala permes saldimit dhe ngjyrosjes me ngjyrë antikorozeve apo permes shtrëngimit me dado dhe bulona adekuat.		Copë	10
35	Furnizimi me material dhe drejtimi dhe shtrëngimi i lirës ekzistuese apo armaturës ndriçuese ekzistuese në shtyllë përmes mekanizmit të vinçit me platformë.		Copë	10
36	Demontimi i lirës nga shtylla metalike H = 6-12 m		Copë	20
37	Furnizimi me material te imet dhe drejtimi i shtyllës ekzistuese në vend përmes mekanizmit të vinçit me platformë apo saldimit në vend dhe mbrojtjes me ngjyrë antikorozeve në vendin e salduar.		Copë	10
38	Furnizimi dhe vendosja e lirës harkore apo të ngjajshme me distancë krahu 2.5m duke u përforcuar me mbërthyes llamarine apo shirit të përfuar apo ngjajshëm për montim të armatures ndriçuese në shtyllë të drurit apo të betonit		Copë	10
39	Furnizimi dhe vendosja e lirës harkore apo të ngjajshme me distancë krahu 1.0m duke u përforcuar me mbërthyes llamarine apo shirit të përfuar apo ngjajshëm për montim të armatures ndriçuese në shtyllë të drurit apo të betonit		Copë	60
40	Furnizimi dhe montimi i unazës me dy kyçje dhe dy konzolla, me dimensione: d=(120-360)mm		Copë	10
41	Furnizimi dhe ndërrimi i në vend i bazës së siguresave thikore NH 1,2 dhe NH 00 në kuadrin e NP apo trafostacion	125 A	Copë	20
		63 A	Copë	20
42	Furnizimi dhe ndërrimi në vend i siguresave thikore NH 1,2 dhe NH 00 në kuadrin e NP apo TS.	125 A	Copë	20
		63 A	Copë	20
43	Furnizimi dhe vendosja e drajverëve për ndriçuesit LED 40W-100W		Copë	10
44	Furnizimi dhe vendosja e fytyrës elektrik nga porcelani	E-27	Copë	21

		E-40	Copë	5
45	Furnizimi dhe vendosja e paisjes për komandim të ndriçimit publik	Fotocelulë	Copë	10
		Rele astronomik	Copë	10
46	Furnizimi dhe vendosja e kontaktorëve të tensionit: 230 V dhe 380 V	40 A	Copë	10
		63 A	Copë	10
		100A	Copë	10
47	Furnizimi dhe vendosja e siguresave automatike	6-25 A	Copë	20
		32-63 A	Copë	10
48	Furnizimi dhe vendosja e ndërprerësve bregor; 10U	BS/16	Copë	3
		BS/40	Copë	3
		BS/63	Copë	3
49	Furnizimi dhe vendosja e ndërprerësit termomagnetik(AS)	100A	Copë	2
		160A	Copë	2
		200A	Copë	2
50	Zhvendosja e kabllit nga shtyllat e drurit(apo nga shtyllat që duhet të demontohen) në ato të betonit apo në shtyllat që i përcakton organi mbikëqyrës		Copë	30
51	Zhvendosja e ndriçuesve nga shtyllat e drurit(apo nga shtyllat që duhet të demontohen) në ato të betonit apo në shtyllat që i përcakton organi mbikëqyrës		Copë	30
52	Zhvendosja e lirave nga shtyllat e drurit(apo nga shtyllat që duhet të demontohen) në ato të betonit apo në shtyllat që i përcakton organi mbikëqyrës		Copë	30
53	Demontimi i shtyllës ekzistuese të drurit të tensionit të ultë dhe bartja deri në deponinë komunale		Copë	2
54	Demontimi i shtyllës ekzistuese të betonit të tensionit të ultë dhe bartja deri në deponinë komunale		Copë	2
55	Demontimi i përçuesve ekzistues dhe bartja deri në deponinë komunale për fushë		Copë	2
56	Demontimi i kuadrit elektrik ekzistues të dëmtuar		Copë	2
57	Furnizimi dhe vendosja e varësve të kabllorës gërrshetë		Copë	30
58	Furnizimi dhe vendosja e shtërnguesve fundore për kablo gërrshetë, 16-35mm ²		Copë	100
59	Furnizimi dhe vendosja e siguresave shkrirëse FRA 6A-10A		Copë	30
60	Furnizimi dhe vendosja e shtërnguesve Al-Cu, për përçues të zhveshur		Copë	100
61	Furnizimi dhe vendosja e klemave FIDOS (1.5-16/6-120)		Copë	100
62	Furnizimi dhe montimi i shiritit të perforuar		m	100

63	Furnizimi me material të imët elektrik për punë instaluese dhe riparuese të instalimit elektrik	Shirit izolues		Copë	50
		Vazhduese rendore		Copë	50
		Papuqe Cu 16-35mm ²		Copë	50
		Çelës për kuadër të NP		Copë	3
		Dry për kuadër të NP		Copë	3
64	Furnizimi dhe montimi i vazhduesve Rajhem apo të ngjashme për kabëll të tensionit deri në 1kV duke llogaritur gëzhojat lidhëse dhe materialin e imët për realizimin e vazhdimit	16-25 mm ²		Copë	20
		35-70 mm ²		Copë	5
65	Furnizimi i materialit të nevojshëm dhe bllanikimi apo izolimi me rajhem shiritor i përçuesve të kablllove të zhveshur në tabelat konektuese të shtyllave apo në poz. të ngjashme me S=10-50mm ²			Copë	20
66	Furnizimi dhe montimi i kapakëve metalik të shtyllave të NP përmes dadove adekuate duke hapur vrimën me filetë në shtyllë			Copë	30
67	Shqyrtimi i fushave nëntokësore kablllove të NP në gjatësi mes. 100m			Copë	50
68	Furnizimi dhe instalimi i kablllos furnizuese për kyçje të armaturave ndriçuese nga tabela konektuese të tipit NYM/J 2x1.5 mm ² nga bakri (Cu)			m	250
69	Furnizimi dhe instalimi i kablllos furnizuese për kyçje të armaturave ndriçuese nga tabela konektuese të tipit NYM/J 3x2.5 mm ² nga bakri (Cu)			m	150
70	Furnizimi dhe montimi i përçuesit PF	1.5mm ²		m	20
		2.5mm ²		m	20
		4mm ²		m	20
		6mm ²		m	20
		10mm ²		m	20
		16mm ²		m	20
		25mm ²		m	20
71	Demontimi i lidhjeve ilegale në rrjetin ajror apo nëntokësorë të NP apo të ngjashme, fillimisht duke bërë fotografimin digjital dhe përpilimin e procesverbalit të autorizuar dhe të vulosur nga autoritetet komunale			Copë	10
72	Siguresa të qelqit 10A			Copë	100
73	Furnizimi dhe vendosja e poqit LED; E27, 30W(Philips,Osram,etj) 3000K-6500K			Copë	10
74	Furnizimi dhe vendosja e poqit LED; E27, 40W(Philips,Osram,etj) 3000K-6500K			Copë	10

75	Furnizimi dhe vendosja e poqit LED; E27, 9W(Philips,Osram,etj) 3000K-6500K			Copë	50
76	Furnizimi dhe vendosja e poqit LED; E27, 15W(Philips,Osram,etj) 3000K-6500K			Copë	50
77	Furnizimi dhe vendosja e poqit ekonomik kompakt; E27, 90W(Philips,Osram,etj)			Copë	10
78	Furnizimi dhe vendosja e poqit ekonomik kompakt; E27, 45W(Philips,Osram,etj)			Copë	10
79	Furnizimi dhe montimi LED reflektorëve me karakteristika teknike si në vijim: 1) Shtëpiza e punuar nga alumini 2) Tensioni punues 220V 3) Mbrojtja nga pluhuri uji: IP66 4) Temperatura e ngjyrës: 4000K 5) Shpërndarja asimetrike e dritës 6) Me membranë të integruar për kontrollin automatik të temperaturës 7) Mbrojtja nga mbitemsonet: deri në 10kV 8) Fotoçelulë të integruar	5000lm	50W	Copë	15
		10000lm	100W	Copë	15
		15000lm	150W	Copë	15
		20000lm	200W	Copë	15
		30000lm	300W	Copë	5
		40000lm	400W	Copë	5
80	Furnizimi dhe montimi i ndriçuesve WALLWASHER, me temperaturë të ngjyrës 3000K-6500K(varësisht nga kërkesa e organit mbikëqyrës), dhe me mbrojtje IP65	30 cm	12W	Copë	20
		60 cm	18W	Copë	20
		100 cm	24W	Copë	20
81	Furnizimi i ngjyrës dhe materialit tjetër të nevojshëm,pastrimi dhe ngjyrosja e dyfishtë e shtyllave metalike dhe lirës së NP për H=6-11 m,në vend me minium dhe ngjyrë antikorozeve duke bërë fillimisht gërryrjen me furç të çeliktë dhe pastrimin detal nga korozeve			Copë	20

82	Punët tjera të imta rreth kontrollimit dhe identifikimit të prishjeve apo dëmtimeve apo mosfunksionimeve të sistemit të ndriçimit sipas kërkesës së organit mbikëqyrës, intervenimeve të ndryshme elektrike (intervenimi në TS dhe kuadrot e NP (intervenimi dhe korektimi në pjesët ekzistuese, kyçja, shkyçja dhe punët e ngjajshme) për aftësimin e linjës së NP, marrja e çelësave për TS nga KEDS-i, dhe kthimi i çelësave në KEDS apo në shërbimet komunale etj. llogaritet në kohë). Vërejtje: Nëse puna e caktuar, e përshkruar më lartë, zgjatë më pak se një orë, minutat e kaluar në punë ekuivalentohen në orë (P.sh. puna e kryer, e cila ka zgjatë 30 minuta, ekuivalentohet me 0.5h)	h	100
----	---	---	-----

C	MIRËMBAJTJA E ELEKTRIKËS NË INSTITUCIONE VARTËSE TË KOMUNËS		
NR.	PËRSHKRIMI I PUNIMEVE	NJËSIA	SASIA
83	Demontimi ndriçuesve LED OG(PLAFONJERKA) të dimensioneve të ndryshme, 20cmX20cm, 30cmX30cm, 30cmX60cm, 60cmX60cm	Copë	200
84	Furnizimi dhe montimi i ndriçuesve LED OG(PLAFONJERKA) me dimensione 20cmX20cm 18W	Copë	25
85	Furnizimi dhe montimi i ndriçuesve LED OG(PLAFONJERKA) me dimensione 30cmX30cm 24W	Copë	25
86	Furnizimi dhe montimi i ndriçuesve LED OG(PLAFONJERKA) me dimensione 40cmX40cm 24W	Copë	10
87	Furnizimi dhe montimi i ndriçuesve LED OG(PLAFONJERKA) me dimensione 30cmX60cm 24W	Copë	10
88	Furnizimi dhe montimi i ndriçuesve LED OG(PLAFONJERKA), të rrumbullakët, me diametër 20cm 18W	Copë	40
89	Furnizimi dhe montimi i ndriçuesve LED OG(PLAFONJERKA), të rrumbullakët, me diametër 30cm 24W	Copë	40
90	Furnizimi dhe montimi i siguresës automatike tripolare(tripleksit) 6kA 40A C 3P	Copë	10
91	Furnizimi dhe montimi i ndriçuesve LED OG(PLAFONJERKA, ARMSTRONG) ose me dimensione 60cmX60cm 36W-48W	Copë	50
92	Furnizimi dhe montimi i kanaleve të plastikës 16mmX16mm me ngjitës	m	100
93	Furnizimi dhe montimi i kanaleve të plastikës 25mmX25mm me ngjitës	m	100

94	Furnizimi dhe montimi I kutisë shpërndarëse me dimensione 100X100X50 IP 56	Copë	10
95	Furnizimi dhe montimi I kutisë shpërndarëse me dimensione 150X100X70 IP 56	Copë	10
96	Kabllo vazhduese pesëshe , me ndërprerës, me kabllo H07VV-F 3x2.5mm ² me gjatësi 5m	Copë	15
97	Furnizimi dhe montimi I shiritit LED njëngjyrësh, 6500K, me fuqi 9.6W/M, IP20, 120LED/M	m'	40
98	Furnizimi dhe montimi I shiritit LED njëngjyrësh, 6000K, me fuqi 4.8W/m, IP65	m'	30
99	Furnizimi dhe montimi I trafove(LED Power Supply) me këto karakteristika teknike:300W, 12.5A, 12V, IP20	Copë	10
100	Furnizimi dhe montimi I trafove(LED Power Supply) me këto karakteristika teknike:150W, 25A, 12V, IP20	Copë	10
101	Furnizimi dhe montimi I trafove(LED Power Supply) me këto karakteristika teknike:400W, 16.6A, 12V, IP45	Copë	5
102	Furnizimi dhe montimi I trafove(LED Power Supply) me këto karakteristika teknike:150W, 12.5A, 12V, IP45	Copë	5
103	Furnizimi dhe montimi i kokës elektrike(spinit) njëfazor	Copë	5
104	Furnizimi dhe montimi i kokës elektrike(spinit) trefazor	Copë	5
105	Furnizimi dhe montimi I kabllit koaksial për TV RG 59 B/U 75Ω	m	100
106	Furnizimi dhe montimi I kabllit për telefon J-Y*(St)Y 20X2X0.8	m	100
107	Furnizimi dhe montimi I kabllit për alarm J-Y*(St)Y 2X2X0.8	m	100
108	Furnizimi dhe montimi I kabllit për internet UTP CAT 6	m	100
109	Furnizimi dhe montimi I kabllit koaksial për kamerë 1+2 RG 59	m	100
110	Furnizimi dhe montimi i prizës RJ45,Cat 6e për internet	Copë	10
111	Furnizimi dhe montimi i prizës RJ11,Cat 6e për telefon	Copë	10

112	Furnizimi dhe montimi i prizës për TV	Copë	10
113	DVI kabëll për lidhjen e projektorit me kompjuter me gjatësi 20m	Copë	10
114	Furnizimi, montimi dhe kyçja e FID-it 40/0.3A katërpolar	Copë	10
115	Furnizimi dhe montimi i prizave njëfazore 16A	Copë	50
116	Furnizimi dhe montimi i prizave njëfazore dyshe 16A	Copë	15
117	Furnizimi dhe montimi i prizave trefazore	Copë	10
118	Furnizimi dhe montimi i ndriçuesve emergjent me fuqi 4W, 6000K, IP 65, 190lm	Copë	10
119	Furnizimi dhe montimi i ndërprerësit të thjeshtë	Copë	40
120	Furnizimi dhe montimi i ndërprerësit të serik	Copë	35
121	Furnizimi dhe montimi i ndërprerësit të alternativ	Copë	20
122	Furnizimi dhe montimi i ndërprerësit të kryqëzor	Copë	10
123	Furnizimi dhe montimi i ndërprerësit të thjeshtë OG	Copë	5
124	Furnizimi dhe montimi i prizës njëfazore OG	Copë	10
125	Furnizimi dhe montimi i prizës trefazore OG	Copë	10
TOTALI C			

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: **194,490.00 €**; Njeqindenentedhjetekatermiyekatergindenenedhjet Euro.

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

2.4. Pagesat do te behen sipas kryerjese se punimeve dhe ate sipas ndarjeve buxhetore

Ne vitin 2026 ne vler 30.000.00 Euro

Ne vitin 2027 ne vler 65.000.00 Euro

Ne vitin 2028 ne vlere 99.490.00 Euro

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

Marrëveshja e kontratës;

Kushtet e Veçanta të Kontratës;

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;

Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;

Oferta financiare (Paramasa dhe Paralogaria);

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4 Komunikimet

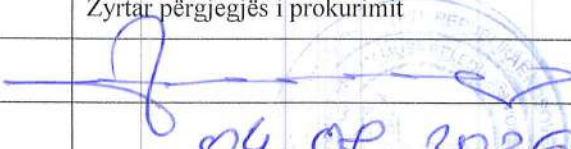
4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

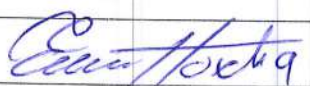
4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën ² në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues Komuna e Mamushes

Emri:	Abaz Foniqi
Pozita:	Zyrtar përgjegjës i prokurimit
Nënshkrimi:	
Data:	04.09.2026
Vula:	

² Gjuha do të jetë gjuha e shfrytëzuar nga tenderuesit në këtë tender.

Për Kontraktuesin MULTI BUSINESS SISTEM GROUP SHPK Prizren

Emri:	Enver Hoxha
Pozita:	I autorizuar
Nënshkrimi:	
Data:	04.08.202
Vula:	

KUSHTET E PËRGJITHSHME

Numri i kontratës: 626-26-4349-5-2-1/C199

Neni 1 Përkufizimet

1.1 "Kontratë" do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkuorporuar me referencë në të.

1.2 "Punë" konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 "Kontraktuesi" është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 "Menaxheri i Projektit" është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës (apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t'i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5 "Çmimi Kontratës" do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 "Vendi i ndërtimit" do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 "Pajisjet e kontraktuesit" do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 "Skicat" nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruara dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.9 "KPK" do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 "KVK" do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj të një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguheshin ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguresve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguresit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4

Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertës. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës, Kontraktuesi duhet të njoftoj me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontraktonte pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Te gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përmbushin kërkesat e përshtatshmërisë.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njihë lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës.

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkitazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë te Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

OBLIGIMET E AUTORITETIT KONTRAKTUES

Neni 5

Dhënia e dokumenteve

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë në dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi duhet ti kthen autoritetit kontraktues të gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim dëmi nga ndonjë defekt të saj.

Neni 6

Qasja në vend punishte

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do ti jap qasje dhe akses Kontraktuesit në vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të detyrave të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjatë shfrytëzimit, duhet të mirëmbajë çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohet nga Autoriteti Kontraktues, ti kthej ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

Neni 7

Ndihma lidhur me rregulloret vendore

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhëratë apo ligjet anësore të Republikës së Kosovës të cilat mund të ndikojnë te Kontraktuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

7.2 Në bazë të dispozitave të ligjeve dhe rregulloreve mbi punën, Autoriteti Kontraktues do të bëjë të gjitha përpjekjet e nevojshme për të lehtësuar prokurimin nga Kontraktuesi për të gjitha vizat dhe lejet e nevojshme, duke përfshirë lejen e punës dhe lejet e qëndrimit, për personelin, shërbimet e të cilëve Kontraktuesi dhe Autoriteti kontraktues i konsideron të nevojshme, si dhe lejet e qëndrimit për familjet e tyre.

OBLIGIMET E KONTRAKTUESIT

Neni 8 Obligimet e Kontraktuesit

8.1 Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrit. Ekzekutimi i urdhrit administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

8.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

8.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalosë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

8.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

8.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 12.

8.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikat, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritët nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngjashme.

8.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

8.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsyet e mëposhtme:

- a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren dhe
- b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rastit, objektet përreth, trafikun etj.

8.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në vend punim.

Neni 9 Personeli

9.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuara në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

Neni 10 Siguria e ekzekutimit

10.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mirë të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

10.2 Sigurimi do të vazhdoj të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të Certifikatës së Pranimit të Përkohshëm.

10.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

Neni 11

Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit

11.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korrigjimit të Defekteve, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materiale, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

11.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

- (a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impianteve dhe Materialeve;
- (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
- (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
- (d) dëmtim ose vdekje e personelit të tij.

11.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësura.

11.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

11.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose të eliminojë sigurimin dhe të zbrësë çmimin e shpërblimit nga fitimi i kontraktuesit.

Neni 12

Programi

12.1 Brenda kohës se specifikuar në KVK, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do të përmbajë se paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor që kërkohet për dorëzim dhe miratim të vizatimeve, metodat e përgjithshme që do të zbatohen, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

12.2 Nëse menaxheri i projektit për më tepër kërkon modifikime në programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnoj Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

12.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

12.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëlojë ose të rris detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

Neni 13

Siguria në vend punishte

13.1 Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndalojë qasjen në vend-punishte për çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të autorizuar nga Autoriteti Kontraktues.

13.2 Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve të Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve.

13.3 Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahen. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinë, skermën dhe pajisjet e sigurisë të cilat janë të nevojshme për zbatimin e detyrave ose që me arsye mund të kërkohen nga Autoriteti Kontraktues.

Neni 14

Ndërhyrja me trafikun

14.1 Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, lidhjet e komunikimit të tilla si rrugët, hekurudhat, rruge ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet në peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet.

14.2 Çdo masë te veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforcuar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet në shpenzime të Kontraktuesit, pa marrë parasysh se ato kryhen nuk ato kryhen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin kontraktues për çfarëdo masa të veçanta që ai synon të ndërmarrë para se kryej ato. Riparimet e dëmit të shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit.

Neni 15 Tatimi

15.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

15.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

15.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

15.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.

Neni 16 Kostoja e Riparimeve

16.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korrigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

FILLIMI DHE VONESAT

Neni 17 Fillimi i punëve

17.1 Kontraktuesi do të filloj punët brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

17.2 Kontraktuesi do të ndërtoj dhe instaloj Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësoj ato brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

Neni 18 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritët se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

- a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;
- b) Forca madhore të përkufizuara si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

18.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit të detajeve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do të lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

Neni 19 Dëmet e likuiduara

19.1 Kontraktuesi do të paguaj dëmet e likuiduara Autoritetit Kontraktues në normën ditore të cekur në KVK për çdo ditë që Data e Përfundimit është me vonë se Data e Kërkuar e Përfundimit. Shuma totale e dëmeve të likuiduara nuk duhet të tejkaloj shumën e përcaktuar në KVK. Autoriteti Kontraktues mund të zbres dëmet e likuiduara nga pagesat për shkak të Kontraktuesit. Pagesa e dëmeve të likuiduara nuk do të ndikoj në detyrimet e Kontraktuesit.

19.2 Nëse Autoriteti Kontraktues ka fituar të drejtën e vlerës maksimale në bazë të nenit 19.1 ai mundet, pasi ta njoftojë Kontraktuesin:

- (a) konfiskoje garancinë e realizimit; dhe / ose
- (b) të ndërpresë kontratën; dhe
- (c) të hyjë në një kontratë me një palë të tretë në koston e Kontraktuesit për ofrimin e bilancit të punimeve.

MATERIALET DHE MJESHTËRITË

Neni 20 Regjistri i punës

20.1 Një regjistër i punës do të, përveç kur parashikohet ndryshe nga KVK, mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit, i cili do të mbaje të paktën informacionin e mëposhtëm:

kushtet e motit, ndërprerjet e punës që detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishte, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhënë Kontraktuesit;

deklaratat e hollësishme të të gjitha elementeve sasiore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimet e dorëzuara dhe të përdorura, të afta për tu kontrolluar në vend-punishte dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave që duhet bërë Kontraktuesit.

20.2 Shënimet e bëra në regjistrin e punës, si pune në progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga Kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse Kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar të dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse Kontraktuesi dështon që të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se Kontraktuesi pajtohet me shënimet e paraqitura në regjistër. Kontraktuesi mund të shqyrtojë regjistrin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marrë një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij.

20.3 Sipas kërkesës, Kontraktuesi do ta sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur.

Neni 21 Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialeve

21.1 Punët, komponentët dhe materialet do të jenë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit.

21.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare do të jenë objekt i një kërkesë të dërguar nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues. Kërkesa duhet të referohet numrit të kontratës, numrin e Lotit dhe vendin ku do të zhvillohet pranimi i tillë, sipas rastit. Komponentët dhe materialet e specifikuar në kërkesë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkorporohen në pune.

21.3 Edhe nëse janë pranuar teknikisht materialet apo artikujt që do të përfshihen në pune ose në prodhimin e komponentëve, ato mund të refuzohen dhe duhet të zëvendësohen menjëherë nga Kontraktuesi nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte ose gabime. Kontraktuesit mund t'i jepet mundësia t'i riparojë dhe t'i përmirësojë materialet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materiale dhe artikuj do të pranohen për inkorporim në pune vetëm nëse janë riparuar.

Neni 22 Inspektimi dhe testimi

22.1 Autoriteti Kontraktues do të emëroj "Menaxherin e Projektit", të cekur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuese të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

22.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rëna dakord.

22.3 Kontraktuesi do të sigurojë që komponentët dhe materialet të dorëzohen në kohë në vend për të lejuar autoritetit kontraktues që të vazhdojë me pranimin e komponentëve dhe materialeve. Kontraktuesi konsiderohet se ka vlerësuar plotësisht vështirësitë që mund t'i hasë në këtë aspekt, dhe nuk do të lejohet që të paraqesë ndonjë arsye për vonesë në përmbytjen e detyrave.

22.4 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë, ose nga vetë ose agjentit e tij, që të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtërinë, dhe të kontrollojë progresin e përgatitjes, fabrikimit apo

prodhimit të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për ofrimin e sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojnë nëse komponentët, materialet dhe mjeshtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e prodhimit, fabrikimit, përgatitjes ose në vend-punishite ose në ndonjë vend tjetër, siç mund të specifikohet në kontratë.

22.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë Kontraktuesin ose do të miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjetrit brenda 15 ditëve pas ngritjes së mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose Kontraktuesi mund të kërkojnë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethana, ose nëse ndonjëra palë kërkon, nga një ekspert që zgjidhet me pëlqimin e përbashkët. Të gjitha raportet e testimit do t'i dorëzohen autoritetit kontraktues i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë të Kontraktuesi. Rezultatet e ri-testimit do të jenë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikëpamja e të cilit dëshmohet se është gabim nga ri-testimit.

Neni 23 Paralajmërim i hershëm

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikim gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vone në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato në skica apo në specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitojë menjëherë dhe do t'i konsideroj pasojat.

23.3 Nëse palët në kontratë vlerësojnë se ndërrimet substanciale të punëve janë bere të nevojshme për shkak të gabimeve të tilla ose të përjashtimeve të cilat substancialisht ndikojnë në çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do të korrigjojë dhe kompensojnë situatën sipas Ligjit të Prokurimit Publik.

PAGESAT

Neni 24 Pagesa

24.1 Pagesat do të bëhen në Euro.

24.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do t'i paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

24.3 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhet nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

24.4 Pagesat që duhet të bëhen sipas faturës së lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, Identifikimi Financiar, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

Neni 25 Paramasa dhe Parallogaria

25.1 Paramasa dhe parallogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve që duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe parallogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Parallogarisë për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbajë aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregoj shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

Neni 26 Parapagimi

26.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë të

pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shuma e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shuma që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmojë se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shuma proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

Neni 27 Mbjajtja e Parasë

27.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim të tërë të Punëve. Kjo shume në asnjë rast nuk do të tejkalojë 10% e vlerës totale të kontratës origjinale. Kontraktuesi mund të zëvendësojë paratë të mbajtura me garancion bankar "me kërkesë".

27.2 Shuma e mbajtur ose garancia e mbajtjes do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit të deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29.

Neni 28 Vërtetimet e pagesës

28.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuar të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

28.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

28.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

28.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

- a) Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Parallogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Parallogari që është përfunduar; ose
- b) Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëjë vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

28.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

Neni 29 Llogaritja përfundimtare

29.1 Kontraktuesi jo më vonë se 90 ditë pas lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit, do të dorëzojë tek Menaxheri i Projektit një draft të deklaratës së llogarisë përfundimtare me dokumentet mbështetëse që tregojnë në detaje vlerën e punës së bërë në përputhje me kontratën, së bashku me të gjitha shumat e mëtejshme të cilën Kontraktuesi konsideron se duhet paguar sipas kontratës, në mënyrë që Menaxheri i Projektit të përgatis deklaratën e llogarisë përfundimtare.

29.2 Brenda 30 ditëve pas pranimit të draft-deklaratës së llogarisë përfundimtare dhe të gjithë informacionit të kërkuar në mënyrë të arsyeshme për verifikimin e saj, Menaxheri i Projektit do të përgatisë deklaratën e llogarisë përfundimtare, e cila përcakton:

- a) Shumen e cila sipas opinionit të tij duhet të paguhet sipas kontratës; dhe
- b) pas evidentimit të shumave të paguara paraprakisht nga Autoriteti Kontraktues dhe i të gjitha shumave të cilat i takojnë Autoritetit Kontraktues sipas kontratës, bilanci, nëse ka, nga Autoriteti Kontraktues tek Kontraktuesi, ose nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues, siç mund të jete rasti.

29.3 Menaxheri i Projektit do të lëshojë te autoriteti kontraktues ose te përfaqësuesi i tij i autorizuar, dhe te Kontraktuesi, deklaratën e llogarisë përfundimtare që paraqet shumën përfundimtare për të cilën duhet paguar Kontraktuesi në bazë të kontratës. Autoriteti kontraktues ose përfaqësuesi i tij i autorizuar dhe Kontraktuesi duhet të nënshkruajnë deklaratën e llogarisë përfundimtare, si një njohje e vlerës së plotë dhe përfundimtar të punës së realizuar sipas kontratës dhe menjëherë do të dorëzojë një kopje të nënshkruar të Menaxherin e Projektit.

Neni 30 Shkaqet për kompensim

30.1 Shkaqe për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

- (a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK.
- (b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.
- (c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
- (d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktojnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.
- (e) Parapagimi vonohet.
- (f) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përmbushje të kontratës.
- (g) Kontraktuesi has në pengesa për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.

30.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

PRANIMI DHE PËRGJEGJËSIA MBI DEFEKTET

Neni 31 Parimet e përgjithshme

31.1 Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimit të përkohshëm ose final do të bëhet në prani të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi të jete informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit.

Neni 32 Testet për përfundimin

32.1 Punët nuk do të pranohen deri sa të jene kryer verifikimet dhe testet eaktuara në shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të tilla mund të fillojnë.

32.2 Punët të cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërtohen nga kontraktuesi ose të riparohen, sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktues, përndryshe kjo do të bëhet pas njoftimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urdhër të Autoritetit Kontraktues.

Neni 33 Pranimi i përkohshëm

33.1 Punimet do të merren përsipër nga Autoriteti kontraktues kur të kenë kaluar në mënyrë të kënaqshme testet për pranim dhe të jete lëshuar, ose konsiderohet të jete lëshuar, një certifikatë e pranimit të përkohshëm.

33.2 Kontraktuesi mund të aplikojë, duke njoftuar Autoritetin Kontraktues, për një certifikatë të pranimit të përkohshëm jo më herët se 15 ditë para se punët, sipas mendimit të Kontraktuesit, të jene të gatshme për pranim të përkohshëm. Autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh pas pranimit të aplikacionit të Kontraktuesit ose:

- a) t'i lëshojë kontraktuesit certifikatën e pranimit të përkohshëm me një kopje për Autoritetin kontraktues duke thënë, nëse kjo është e përshtatshme, rezervat e tij, dhe përveç tjerash, edhe datën në të cilën sipas mendimit të tij janë përfunduar punët në pajtim me kontratën dhe janë të gatshme për pranim të përkohshëm; ose
- b) të refuzojë aplikacionin, duke i dhënë arsyet e tij dhe duke specifikuar veprimin të cilin, sipas mendimit të tij i kërkon nga Kontraktuesi për ta lëshuar certifikatën.

33.3 Nëse autoriteti kontraktues nuk arrin ose të lëshojë certifikatën e pranimit të përkohshëm ose të refuzojë furnizimet brenda një periudhe prej 30 ditësh, ai do të konsiderohet se ka lëshuar certifikatën në ditën e fundit të asaj periudhe.

33.4 Pas pranimit të përkohshëm të punëve, Kontraktuesi i çmonton dhe i heq strukturat e përkohshme dhe materialet që nuk kërkohen më për përdorim përkritazi me realizimin e kontratës. Ai gjithashtu do të heqë ndonjë mbeturinë apo pengesë dhe do të bëjë ndonjë ndryshim të gjendjes së vendit të pranimit siç kërkohen në kontratë.

Neni 34

Përgjegjësia mbi Defektet

34.1 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për mënjanimin e defekteve, ose dëmeve, në ndonjë pjesë të punëve të cilat mund të shfaqen apo shfaqen gjatë periudhës së defekteve dhe të cilat lindin nga ose:

- a) përdorimin i impiantit ose materialeve të dëmtuara ose mjeshtëria ose dizajni i gabueshme i Kontraktuesit; dhe / ose
- b) çdo veprim apo mosveprim i Kontraktuesit gjatë periudhës së defekteve.

34.2 Kontraktuesi me shpenzime të veta do ta përmirësojë defektin ose dëmin sa më shpejt të jetë e mundur. Periudha mbi përgjegjësinë e defekteve për të gjitha zëvendësimet ose rinovimet do të fillojë nga data kur zëvendësimi ose rinovimi është bërë për kënaqësinë e mbikëqyrësit. Nëse kontrata mundëson pranim të pjesshëm, periudha e defekteve do të vazhdojë vetëm për atë pjesë të punimeve e cila është ndikuar nga ndërrimi apo rinovim.

34.3 Nëse shfaqet ndonjë defekt ose ndodh ndonjë dëm gjatë periudhës së përmendur, autoriteti kontraktues ose menaxheri i projektit do ta njoftojnë Kontraktuesin. Nëse Kontraktuesi nuk arrin të korrigjoj një defekt ose një dëm brenda afatit kohor të përcaktuar në njoftim, autoriteti kontraktues mund të:

- a) të kryejë vetë punë, ose të punësojë dikë tjetër për kryerjen e punimeve, në rrezik dhe kosto të Kontraktuesit, në të cilin rast kostoja e shkaktuar nga autoriteti kontraktues do të zbritet nga pagesat e pritura ose nga garancitë që mbahen ndaj Kontraktuesit ose nga të dy; ose
- b) të ndërpresë kontratën.

34.4 Në raste urgjente, kur kontraktuesi nuk mund të arrihet menjëherë ose, pasi është arritur, nuk është në gjendje që të marrë masat e nevojshme, autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit mund të kryejnë punën në kurriz të Kontraktuesit. Autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit duhet të informojë sa më shpejt që të jetë e mundur Kontraktuesin për veprimin e marrë.

34.5 Periudha e përgjegjësisë së defekteve do të parashihet në KVK dhe specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së përgjegjësisë së defekteve nuk është e specifikuar, ajo do të jetë 365 ditë. Periudha e Përgjegjësisë së defekteve do të fillojë në datën e pranim të përkohshëm.

Neni 35

Pranimi përfundimtar

35.1 Pas skadimit të periudhës së garancisë ose, në rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit të periudhës së fundit, dhe atëherë kur të jenë zgjidhur të gjitha defektet apo dëmet, autoriteti kontraktues do t'i lëshojë Kontraktuesit një certifikatë të pranimi përfundimtar, me një kopje Autoritetit kontraktues, duke cekur datën në të cilën Kontraktuesi i ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktues të jetë i kënaqur. Certifikata përfundimtare e pranimi do të lëshohet nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi riparimet eventuale që janë kërkuar sipas Nenit 34 të jenë përfunduar në mënyrë të tillë që të jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

35.2 Punët nuk do të konsiderohen se janë realizuar plotësisht derisa të jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimi nga Menaxheri i Projektet dhe të jete dorëzuar tek autoriteti kontraktues, e një kopje tek Kontraktuesi.

35.3 Pa marrë parasysh lëshimin e certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi dhe autoriteti kontraktues do të mbeten të detyruar për plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimi dhe të cilat kanë mbetur të parealizuara në kohën kur lëshohet certifikata përfundimtare e pranimi. Natyra dhe masa e obligimeve të tilla do të përcaktohen duke iu referuar dispozitave të kontratës.

SHKELJA E KONTRATËS DHE SHKËPUTJA

Neni 36

Shkelja e kontratës

36.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet; dhe/ose
- b) ndërprerjen e kontratës.

36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

- a) dëme të përgjithshme; ose
- b) dëme të likuidueshme.

36.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhet Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria

Neni 37 Shkëputja e kontratës

37.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijnë, por nuk do të kufizohet në:

- a. Kontraktuesi ndërpre punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
- b. Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonësës;
- c. Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrirja;
- d. Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
- e. Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korrigjoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;
- f. Kontraktuesi vonohet në përmbushjen e kontratës për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

37.3 Kur pala tjetër kontraktuese bën shkelje të kontratës për raste të tjera nga ato të parapara me Nenin 37.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë nëse shkelja materiale e kontratës paraqet bazë për shkëputje të kontratës.

37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri i Projektit me pëlqimin e Kontraktuesi do të përfundojë vazhdimësinë e përmbushjes së punëve sa më pare që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

37.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të siguroj vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit.

Neni 38 Forca madhore

38.1 "Force Madhore" siç përdoret këtu mendohet në çrregullimet industriale, çrregullimet civile, luftërat, eksplodimet, tërmeti, zjarret, vërshimet, epidemitë etj e shkaktojnë jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese, e paparashikueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

38.2 Në rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcaktojnë Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarrësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësi të parapara me kontratë, punëmarrësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t'i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

- i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përmbushjes së tyre.
- ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.
- iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritur nga dita e ngjarjes që përcaktojnë Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t'i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.
- iv. Afati për përmbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgjatur periudha e pezullimit.
- v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t'i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftojë me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

Neni 39**Pagesa pas shkëputjes së kontratës**

39.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri Projektues do të përpilojë shkresën mbi vlerësimin e punës së përfunduar dhe materialet e porositura duke i llogaritur ato me minus pagesat në avans që janë marrë para datës së lëshimit të shkresës në fjalë dhe minus përqindjen e vlerësuar të punëve të pakryera, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit Kontraktues.

39.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshoj një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riatdhësimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve dhe pagesat në avans të marra deri në datën e certifikatës.

Neni 40**Prona**

40.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

Neni 41**Lirimi nga Ekzekutimi**

41.1 Në qoftë se pamundësohet përmbushja e kontratës nga shpërthimi i luftës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të vërtetojë këtë. Kontraktuesi do të sigurojë vend punimin dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

ZGJIDHJA E MOSMARRËVESHJEVE**Neni 42****Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve**

42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

42.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

Neni 43**Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore**

43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- a) ose vendim nga gjyqi;
- b) kurdo që palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

43.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

KUSHTET E VEÇANTA

Numri i kontratës: 626-26-4349-5-2-1/C199

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

[Udhëzimet për plotësimin e KVK janë dhënë, sipas nevojës, në shënimet kursive të përmendura për nenet përkatëse të KPK. Fshini ato jo relevante]

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë Gjuha Shqipe .
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shume e sigurisë së ekzekutimit është 19.449.00 EUR. Me afat prej 37 muajesh nga Data e nënshkrimit të kontratës
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	Shuma minimale e sigurimit do të jetë: (a) Për humbje ose dëmtim të Punëve, Impianteve dhe Materialeve <u>Përgjegjesi e punekryesit ne vlere te shkaktimit te demeve</u> (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën <u>Përgjegjesi e punekryesit ne vlere te shkaktimit te demeve</u> (c) dëmtim personal ose vdekje: i. të punëtorëve të Kontraktuesit: <u>Përgjegjesi e punekryesit conform Ligjit per siguri ne pune dhe siguri te vendpunishtes</u> ii. të personave të tjerë Përgjegjesi e punekryesit conform Ligjit per siguri ne pune dhe siguri te vendpunishtes
Programi	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzoj për aprovim Programin për Punët brenda <u>5 ditëve nga data e Nënshkrimit të kontratës.</u>
	12.2	Periudha për Programin e <u>azhurnuar është 5 ditë</u>
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të jetë <u>Sipas Planit per implementim te projektit ne mareveshje ne mes dy menaxhereve</u>
	17.2	Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë <u>Kontrta eshte per periudhen 36 mujore .</u>
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë <u>0.25 % nga vlere e kontrates per dite vonese pas kerkeses se A.K. për ditë.</u> Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është <u>Shuma</u>

		<i>e mbetur e puneve te pa kryera e Çmimit final të Kontratës.</i>
Regjistri i punës	20.1	Ditari i Punes Raportet periodike
Inspektimi dhe testimi	22.1	Menaxheri i Projektit është _____
Parapagimi	26.1	Shuma e Parapagimit është: ska EUR
Mbajtja e Parasë	27.1	Shuma e parave të mbajtura është: <i>10 % nga vlera e kontrates per afatin e garancionit te puneve .Kete mund te leshohet edhe garancion te kompani te licencuara te sigurimeve</i>
Shkaqet për kompensim	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë <i>Sipas planit te pergaditur nga Menaxheret e</i> ditë pas nënshkrimit të kontratës.
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	Periodha garantuese e defekteve është 356 ditë,
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është _____
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	<i>Specifikoni departamentin e Komisionit përgjegjës për pajtim</i>
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet [specifikoni gjykatën kompetente] në pajtim me ligjin në Kosovë. ose b) kurdo qe palët pajtohen, çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në arbitrazh të [specifiko organin për zgjedhjen e mosmarrëveshjes] në pajtim me [specifiko rregullat e arbitrazhit (rregullat e Dhomës Ndërkombëtare të Tregtisë, Komisioni i Kombeve të Bashkuara mbi Ligjin e Tregtisë Ndërkombëtare, apo procedura të tjera të arbitrazhit të njohura ndërkombëtarisht)].

PARAMASA DHE PARALLOGARIA - INSTALIMI DHE MIRËMBAJTJA E NDRIÇIMIT PUBLIK NË KOMUNËN E MAMUSHËS, SI DHE PUNËT ELEKTRIKE NË INSTITUCIONET VARTËSE KOMUNALE

A						
INSTALIMI I NDRIÇIMIT PUBLIK						
NR.	PËRSHKRIMI I PUNIMEVE		NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	SHUMA
1	Prerja dhe demolimi i shtresës së epërme në lokacionet e rrugëve, trotuareve dhe hapësirave tjera dhe gërmimi i kanalit gjatësor me dimensione 0.40m*0.80m për shtrirjen e kabllit, duke paraparë furnizimin dhe shtrirjen e zhavorit të fraksioneve përkatëse për mbrojtjen e traseve kablloviqe, furnizimin dhe shtrirjen e shiritit për vërejtje dhe mbushjen e sërishme të kanalit me ngjeshje adekuatë, kthimin në gjendjen e mëparshme.	Shtresë betoni	m	100	17.00	1,700.00
		Kubëza betoni	m	1000	15.00	15,000.00
		Dheu i kat III-IV	m	1000	9.00	9,000.00
		Shtresë asfalti	m	100	19.00	1,900.00
2	Hapja e kanalit gjatësor prej TS 10kV apo burimit enegjetik gjer te kuadri i jashtëm i NP në gjatësi mesatare 10m me dimensione 0.40mx0.80m duke llogaritur furnizimin, vendosjen dhe kyçjen e kabllit NYY/J 4x35 mm², papuqeve konektuese, gypit fleksibil Ø 63mm dhe materialit tjetër të imët në kuadrin e NP dhe trafostacion, kthimi në gjendjen e mëparshme.		Copë	2	50.00	100.00
3	Furnizimi me beton të markës MB 25 dhe përgatitja e bazamentit të dimenzionit 900mmx900mmx1100 mm me zgavrën cilindrike(gypin e betonit) në mes me diametër Ø 300mm për vendosjen e shtyllës metalike konike të ndriçimit publik.		Copë	40	120.00	4,800.00
4	Furnizimi me beton të markës MB 25 dhe përgatitja e bazamentit të dimenzionit 450mmx450mmx600mm për vendosjen e shtyllës së dritave dekorative apo të ngjajshme.		Copë	10	100.00	1,000.00
5	Furnizimi me beton të markës MB 25 për vendosjen e Kuadrit të Ndriçimit Publik dhe ndërtimi i të njëjtit me dimensione: (1)mX(0.3)mX(0.7)m		Copë	2	100.00	200.00
6	Furnizimi, përgatitja dhe montimi i Kuadrit të ri të NP ,i cili ndërtohet prej llamarine të zinkuar dy here të dekapiruar me trashësi t=2mm dhe i ngjyrosur me ngjyrë antikorozive të pjekur në temperature të lartë, me izolim IP 45.Elementet e kuadrit elektrik duhet të jenë, si në vijim: Ndërprerës AS/A-1 copë Siguresa thikore 125A-3 copë Siguresa thikore 63A-6 copë Siguresa njëpolare automatike (10A-16A)-6 copë Kontaktor CS 100A-copë Poq fluoreshent 1x18W me bazë-1 copë Prizë OG 16A-1 copë Siguresa tripolare-1 copë Transormator rrymor 5A-1 copë Rele astronomike-1 copë Portllampë E27-1 copë Voltmetër 0-500V-1 copë Ampermetër 0-200A-1 copë Ndërprerës të tipit GS-16-66 U-1 copë Duhet të parashihet edhe rregullimi dhe vensosja e kanaletave në kuadër për mbulimin e përcësve, materiali i imtë elektrik, etj. Vërejtje: Komponentet elektrike duhet të jenë të prodhuesve kualitativ dhe të licencuar.		Copë	2	1,050.00	2,100.00
	Furnizimi, transporti dhe montimi i shtyllave konike CDI, Itali apo Technopali – Itali apo ngjajshëm e	H=9.8m	Copë	50	305.00	15,250.00
		H=5.5m	Copë	10	205.00	2,050.00

	derdhur nën shtypje dhe ta ketë mundësinë e hapjes pa mjete të punës në rastin e nevojës për servisim 16. Këndi i rrotullimit të ndriçuesit: -15°, -10°, -5°, 0°, 5°, 10°, 15°, 0°-90° 17. Libellë: Ndriçuesi duhet të ketë libellë të integruar për nivelizim horizontal dhe precizitet sa më të lartë gjatë montimit. 18. Teli nga çeliku: Duhet të jetë i integruar në ndriçues për instalim sa më të sigurtë 19. Temperatura operuese (e punës) së ndriçuesit: prej -40°C deri në +55°C 20. Mbrojtja nga pluhuri dhe lagështia(uji): IP 66 21. Mbrojtja nga goditjet mekanike: IK 10 22. Mirëmbajtja e lehtë e ndriçuesit, në vendin e ngjarjes, pa nevojën e përdorimit të mjeteve të punës 23. Logo e prodhuesit: Logoja e prodhuesit duhet të jetë e graviruar në shtëpizën e ndriçuesit 24. Operatori duhet ta posedoj autorizimin nga prodhuesi 25. Operatori ekonomik duhet ta posedoj certifikatën, e cila plotëson standardin për mosndotjen e ambientit dhe hapësirës nga ndriçimi(drita) ULOR=0.01%				
17	Furnizimi dhe montimi i ndriçuesit të teknologjisë LED. LED ndriçuesi duhet t'i ketë këto karakteristika teknike: 1. Tensioni hyrës: 90-264V AC, 50/60HZ 2. Mbrojtja nga goditjet elektrike: 10kV 3. Dimingu: 0-10V 4. THD: <15% 5. Efikasiteti i ndriçueshmërisë së LED-it: ≥120lm/W, fuqi 80W dhe fluks:9600lm 6. Jetëgjatësia e LED-it: >100000 orë 7. Ftohësi: Baza e ndërtuar nga keramika(pa prani të aluminit) 8. Xham në pjesën e poshtme të ndriçuesit: Nuk ka 9. Dizajn i hapur i ndriçuesit: Ventilim natyral i LED-it. Ndriçuesi duhet ta ketë mundësinë e rrjedhjes natyrale të ajrit nga poshtë-lartë(shtëpiza e ndriçuesit duhet të jetë e hapur) 10. Faktori i fuqisë: >0.95 11. CRI> 70 12. Temperaturë të ngjyrës: 4000K 13. Thjerrëzat: Secili çip(qelulë) e LED-it duhet ta përmbajë nga një thjerrëz të veçantë dhe të ndarë nga thjerrëzat e çipave tjerë. 14. LED modulet: Moduli dhe në veçanti secili çip i ndriçuesit duhet ta kenë mundësinë që të ndërrohen në vend në rastin e nevojës për servisim 15. Shtëpiza e ndriçuesit: Shtëpiza duhet të jetë e punuar nga alumini i derdhur nën shtypje dhe ta ketë mundësinë e hapjes pa mjete të punës në rastin e nevojës për servisim 16. Këndi i rrotullimit të ndriçuesit: -15°, -10°, -5°, 0°, 5°, 10°, 15°, 0°-90° 17. Libellë: Ndriçuesi duhet të ketë libellë të integruar për nivelizim horizontal dhe precizitet sa më të lartë gjatë montimit. 18. Teli nga çeliku: Duhet të jetë i integruar në ndriçues për instalim sa më të sigurtë 19. Temperatura operuese (e punës) së ndriçuesit: prej -40°C deri në +55°C 20. Mbrojtja nga pluhuri dhe lagështia(uji): IP 66 21. Mbrojtja nga goditjet mekanike: IK 10 22. Mirëmbajtja e lehtë e ndriçuesit, në vendin e ngjarjes, pa nevojën e përdorimit të mjeteve të punës. 23. Logo e prodhuesit: Logoja e prodhuesit duhet të jetë e graviruar në shtëpizën e ndriçuesit 24. Operatori duhet ta posedoj autorizimin nga prodhuesi 25. Operatori ekonomik duhet ta posedoj certifikatën, e cila plotëson standardin për mosndotjen e ambientit dhe hapësirës nga ndriçimi(drita) ULOR=0.01%	Copë	65	340.00	22,100.00

26	Furnizimi dhe montimi i gypit fleksibil $\Phi=50\text{mm}$ përgjatë kanalit ku ekzekutohet ndriçimi	m	500	1.50	750.00	
27	Furnizimi, montimi i dritës sinjalizuese LED te vendoset ne maje te shtyllës me gjatësi 35cm me forme dhe dizajn sipas kerkeses se organit mbikqyres	Copë	50	30.00	1,500.00	
TOTALI A					147,600.00	
B	MIRËMBAJTJA E NDRIÇIMIT PUBLIK					
NR.	PËRSHKRIMI I PUNIMEVE	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	SHUMA	
28	Demontimi i ndriçuesit dekorativ të dëmtuar apo jofunksional në vend dhe montimi i ndriçuesit të ri të ngjajshëm të formës së fenerëve(lartësi 25cm dhe diametër të pjesës së epërme $d=15\text{cm}$) duke llogaritur furnizimin e ndriçuesit, poqin LED 15W, IP 66 dhe pjesët tjera për kompletim dhe montim në shtyllën metalike apo në shtyllën e legurës së derdhur në lartësi max $H = 5 \text{ m}$.	Copë	100	15.00	1,500.00	
29	Furnizimi i materialit të nevojshëm, demontimi i shtyllës metalike ekzistuese të shtrembër apo të dëmtuar, riparimi komplet i saj duke llogaritur tërheqjen, drejtimin, saldimin e nevojshëm, lyerjen me ngjyrë antikorozive dyshtresore, kompletimin me kapakun e metaltë, paisjet konektuese, montimin e sërishëm në vendin ku ka qenë me shtrëngim adekuat të përgatitur për funksionim normal.	Copë	5	10.00	50.00	
30	Demontimi i shtyllës metalike ekzistuese të NP apo dekorative të dëmtuar apo rrëzuar të NP të qytetit dhe bartja e saj deri në deponi të komunës, furnizimi me material dhe izolimi i kabllove.	$H=6-11\text{m}$	Copë	20	15.00	300.00
		$H_{\max} \leq 5 \text{ m}$	Copë	10	10.00	100.00
31	Demontimi i armaturës ndriçuese nga shtylla metalike dhe bartja e saj deri në deponi të komunës, furnizimi me material për izolim të kabllove dhe izoimi i tyre.	$H=6-11\text{m}$	Copë	20	15.00	300.00
		$H_{\max} \leq 5 \text{ m}$	Copë	10	10.00	100.00
32	Furnizimi me material te imet dhe montimi, kyçja e armaturës ndriçuese në shtyllën e NP	$H= 6-11 \text{ m}$	Copë	20	17.00	340.00
		$H_{\max} \leq 5 \text{ m}$	Copë	10	12.00	120.00
33	Furnizimi, montimi dhe kyçja e tabelës "Araldit" në shtyllë.	Copë	60	20.00	1,200.00	
34	Furnizimi me material dhe përtokëzimi i shtyllës metalike apo kuadrave metalike të NP apo elementeve të metalta permes saldimit dhe ngjyrosjes me ngjyrë antikorozive apo permes shtrëngimit me dado dhe bulona adekuat.	Copë	10	2.00	20.00	
35	Furnizimi me material dhe drejtimi dhe shtrëngimi i lirës ekzistuese apo armaturës ndriçuese ekzistuese në shtyllë përmes mekanizmit të vinçit me platformë.	Copë	10	15.00	150.00	
36	Demontimi i lirës nga shtylla metalike $H = 6-12 \text{ m}$	Copë	20	25.00	500.00	
37	Furnizimi me material te imet dhe drejtimi i shtyllës ekzistuese në vend përmes mekanizmit të vinçit me platformë apo saldimit në vend dhe mbrojtjes me ngjyrë antikorozive në vendin e salduar.	Copë	10	10.00	100.00	
38	Furnizimi dhe vendosja e lirës harkore apo të ngjajshme me distancë krahu 2.5m duke u përforcuar me mbërthyes lamarine apo shirit të përfuar apo ngjajshëm për montim të armatures ndriçuese në shtyllë të drurit apo të betonit	Copë	10	35.00	350.00	

63	Furnizimi me material të imët elektrik për punë instaluese dhe riparuese të instalimit elektrik	Vazhduese rendore		Copë	50	2.00	100.00
		Papuqe Cu 16-35mm ²		Copë	50	3.00	150.00
		Çelës për kuadër të NP		Copë	3	3.00	9.00
		Dry për kuadër të NP		Copë	3	3.00	9.00
64	Furnizimi dhe montimi i vazhduesve Rajhem apo të ngjashme për kabëll të tensionit deri në 1kV duke llogaritur gëzhojat lidhëse dhe materialin e imët për realizimin e vazhdimt	16-25 mm ²	Copë	20	55.00	1,100.00	
		35-70 mm ²	Copë	5	65.00	325.00	
65	Furnizimi i materialit të nevojshëm dhe bllanikimi apo izolimi me rajhem shiritor i përçuesve të kablove të zhveshur në tabelat konektuese të shtyllave apo në poz. të ngjashme me S=10-50mm ²		Copë	20	1.00	20.00	
66	Furnizimi dhe montimi i kapakëve metalik të shtyllave të NP përmes dadove adekuate duke hapur vrimën me filetë në shtyllë		Copë	30	20.00	600.00	
67	Shqyrtimi i fushave nëntokësore kablovike të NP në gjatësi mes. 100m		Copë	50	10.00	500.00	
68	Furnizimi dhe instalimi i kablos furnizuese për kyçe të armaturave ndriçuese nga tabela konektuese të tipit NYM/J 2x1.5 mm ² nga bakri (Cu)		m	250	1.50	375.00	
69	Furnizimi dhe instalimi i kablos furnizuese për kyçe të armaturave ndriçuese nga tabela konektuese të tipit NYM/J 3x2.5 mm ² nga bakri (Cu)		m	150	2.00	300.00	
70	Furnizimi dhe montimi i përçuesit PF	1.5mm ²	m	20	1.50	30.00	
		2.5mm ²	m	20	2.00	40.00	
		4mm ²	m	20	2.20	44.00	
		6mm ²	m	20	2.50	50.00	
		10mm ²	m	20	3.50	70.00	
		16mm ²	m	20	4.00	80.00	
		25mm ²	m	20	4.00	80.00	
71	Demontimi i lidhjeve ilegale në rrjetin ajror apo nëntokësorë të NP apo të ngjashme, fillimisht duke bërë fotografimin digjital dhe përpilimin e procesverbalit të autorizuar dhe të vulosur nga autoritetet komunale		Copë	10	1.00	10.00	
72	Siguresa të qelqit 10A		Copë	100	2.00	200.00	
73	Furnizimi dhe vendosja e poqit LED; E27, 30W(Philips,Osram,etj) 3000K-6500K		Copë	10	15.00	150.00	
74	Furnizimi dhe vendosja e poqit LED; E27, 40W(Philips,Osram,etj) 3000K-6500K		Copë	10	17.00	170.00	
75	Furnizimi dhe vendosja e poqit LED; E27, 9W(Philips,Osram,etj) 3000K-6500K		Copë	50	10.00	500.00	
76	Furnizimi dhe vendosja e poqit LED; E27, 15W(Philips,Osram,etj) 3000K-6500K		Copë	50	12.00	600.00	
77	Furnizimi dhe vendosja e poqit ekonomik kompakt; E27, 90W(Philips,Osram,etj)		Copë	10	17.00	170.00	
78	Furnizimi dhe vendosja e poqit ekonomik kompakt; E27, 45W(Philips,Osram,etj)		Copë	10	18.00	180.00	
79	Furnizimi dhe montimi LED reflektorëve me karakteristika teknike si në vijim: 1) Shtëpiza e punuar nga alumini 2) Tensioni punues 220V 3) Mbrojtja nga pluhuri uji: IP66 4) Temperatura e ngjyrës: 4000K 5) Shpërndarja asimetrike e dritës 6) Me membranë të integruar	5000lm	50W	Copë	15	55.00	825.00
		10000lm	100W	Copë	15	70.00	1,050.00
		15000lm	150W	Copë	15	85.00	1,275.00
		20000lm	200W	Copë	15	110.00	1,650.00

93	Furnizimi dhe montimi i kanaleve të plastikës 25mmX25mm me ngjitës	m	100	3.20	320.00
94	Furnizimi dhe montimi i kutisë shpërndarëse me dimensione 100X100X50 IP 56	Copë	10	3.00	30.00
95	Furnizimi dhe montimi i kutisë shpërndarëse me dimensione 150X100X70 IP 56	Copë	10	5.00	50.00
96	Kablllo vazhduese pesëshe , me ndërprerës, me kablllo H07VV-F 3x2.5mm ² me gjatësi 5m	Copë	15	18.00	270.00
97	Furnizimi dhe montimi i shiritit LED njëngjyrësh, 6500K, me fuqi 9.6W/M, IP20, 120LED/M	m'	40	9.00	360.00
98	Furnizimi dhe montimi i shiritit LED njëngjyrësh, 6000K, me fuqi 4.8W/m, IP65	m'	30	9.00	270.00
99	Furnizimi dhe montimi i trafave(LED Power Supply) me këto karakteristika teknike:300W, 12.5A, 12V, IP20	Copë	10	25.00	250.00
100	Furnizimi dhe montimi i trafave(LED Power Supply) me këto karakteristika teknike:150W, 25A, 12V, IP20	Copë	10	18.00	180.00
101	Furnizimi dhe montimi i trafave(LED Power Supply) me këto karakteristika teknike:400W, 16.6A, 12V, IP45	Copë	5	30.00	150.00
102	Furnizimi dhe montimi i trafave(LED Power Supply) me këto karakteristika teknike:150W, 12.5A, 12V, IP45	Copë	5	25.00	125.00
103	Furnizimi dhe montimi i kokës elektrike(spinit) njëfazor	Copë	5	5.00	25.00
104	Furnizimi dhe montimi i kokës elektrike(spinit) trefazor	Copë	5	7.00	35.00
105	Furnizimi dhe montimi i kabllit koaksial për TV RG 59 B/U 75Ω	m	100	0.50	50.00
106	Furnizimi dhe montimi i kabllit për telefon J-Y*(St)Y 20X2X0.8	m	100	1.00	100.00
107	Furnizimi dhe montimi i kabllit për alarm J-Y*(St)Y 2X2X0.8	m	100	0.80	80.00
108	Furnizimi dhe montimi i kabllit për internet UTP CAT 6	m	100	0.80	80.00
109	Furnizimi dhe montimi i kabllit koaksial për kamerë 1+2 RG 59	m	100	0.80	80.00
110	Furnizimi dhe montimi i prizës RJ45,Cat 6e për internet	Copë	10	5.00	50.00
111	Furnizimi dhe montimi i prizës RJ11,Cat 6e për telefon	Copë	10	4.00	40.00
112	Furnizimi dhe montimi i prizës për TV	Copë	10	5.00	50.00
113	DVI kabëll për lidhjen e projektorit me kompjuter me gjatësi 20m	Copë	10	22.00	220.00
114	Furnizimi, montimi dhe kyçja e FID-it 40/0.3A katërpolar	Copë	10	25.00	250.00
115	Furnizimi dhe montimi i prizave njëfazore 16A	Copë	50	6.00	300.00
116	Furnizimi dhe montimi i prizave njëfazore dyshe 16A	Copë	15	5.00	75.00
117	Furnizimi dhe montimi i prizave trefazore	Copë	10	6.00	60.00
118	Furnizimi dhe montimi i ndriçuesve emergjent me fuqi 4W, 6000K, IP 65,	Copë	10	20.00	200.00
119	Furnizimi dhe montimi i ndërprerësit të thjeshtë	Copë	40	5.00	200.00
120	Furnizimi dhe montimi i ndërprerësit të serik	Copë	35	5.00	175.00
121	Furnizimi dhe montimi i ndërprerësit të alternativ	Copë	20	5.00	100.00



Mazlum Kastrati - Tranzit
Qyteti : Prizren
kodl Postar : 20000
Shteti: Kosova
Mobil 1: +383 (0) 44 16 89 54
Mobil 2: +383 (0) 49 16 89 54
E-mail: info@mbg-ks.com
www.mbg-ks.com

DEKLARATË MBI SPECIFIKIMET TEKNIKE

DATA: 14.07.2026

Për: **KOMUNA E MAMUSHËS**

Numri i Prokurimit: „626-26-4349-5-2-1”

Titulli: „Ndërtimi dhe renovimi i ndriçimit publik rrugët Kisha-Cumhuriyet-Bahçelik-Huriyet-Asker-Kultur-Pasa-Lika-Torazhda dhe Demirici”

Multi Business Group Shpk me seli në Prizren me numër biznesi 811033258, deklaroi se i përmbahemi specifikimeve teknike të detyrueshme për tenderin e lartecur konformë kushteve të përcaktuara në FDT dhe Aneksi I i DT i cili i është bashkëngjitur kësaj deklaratë.

Drejtori:

Jeton Bytyqi

044 168 954





ELSIG

Kompania e Sigurimeve Sh.A./Insurance Company J.S.C.

Gjithcka që duhet ta keni

Deklaratë e Garantuesit

SIGURIA E EKZEKUTIMIT

Pjesë përbërëse e Polices me Nr. **152365**

Për **KK Mamushë**

(Emri i "Autoritetit Kontraktues")

Në emër të **Multi Business Group SH.P.K.**

(emri dhe adresa e "Operatori Ekonomik" dhe nr. i biznesit në vazhdim Operatori Ekonomik)

Titulli i aktivitetit të prokurimit: **Ndertimi dhe renovimi i ndriqimit publik rruget Kisla- Cumhuriyet-Bahcelik- Huriyet-Asker-Kultur-Pasa-Lika- Torazhda dhe Demirci**

Nr. prokurimit: 626-26-4349-5-2-1 , Nr. brendshëm: 626-26-4349-5-2-1

Garancion me kërkesë të parë

Derisa operatori ekonomik i lartëcekur, ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri të ekzekutimit duke iu referuar dosjes së tenderit me numër të prokurimit të lartëcekur të dërguar nga autoriteti kontraktues, dhe ngase tenderuesi dëshiron të depozitoi garancinë në shumën e saktësuar në dosjen e tenderit, dhe ngase jemi pajtuar t'i japim tenderuesit këtë garanci.

Andaj me këtë konfirmojmë se jemi garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të operatorit ekonomik, deri në një shumë totale: **19,449.00€** zotohemi të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mospërbushja e njërit nga kushtet në vijim:

- Autoriteti kontraktues konstaton në bazë të dëshmive të vertetuara objektivisht se operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe kjo i ka shkaktuar autoritetit kontraktues dëme substanciale dhe/ose shpenzime të mëdha për mbylljen e kontratës në fjalë, dhe;
- Operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe si rezultat i saj kanë mbet pa u paguar shumë punëtorë, nënkontraktorë dhe/ose furnizues të materialeve.

Pagesa në shumën e limituar prej **19,449.00€** siç është lartcekur, pa pasur nevojë të vertetoni apo të tregoni arsyet ose shkaqet e kërkesës tuaj, apo për shumën e specifikuar këtu.

Kjo siguri vlenë 1126 ditë kalendarike prej **03.08.2026** deri më **02.09.2029**

Me plotësimin e detyrimeve ndaj Përfituesit të Garancionit, Siguruesit/Garantuesit i kalon e drejta për ta rimbursuar nga i Siguruari/Kontraktuesi shumën e paguar përfituesit, me të gjitha të drejtat dhe mjetet ligjore deri në përbushjen e tërësishme të detyrimeve.

Data lëshimit: 03.08.2026

Nënshkrimi dhe vula e garantuesit



Ky garancion i nënshtrohet rregullave uniforme për garancione (URDG), botim 2010, Publikimi ICC Nr. 758.



ELSIG

Gjithcka që duhet ta keni

Kompania e Sigurimeve Sh.A./Insurance Company J.S.C.

Kompania e sigurimeve ELSIG sh.a , Prishtinë, Adresa: Rr. "Tringë Ismajli"-nr,19,
Tel: +383 (0) 38 221 112; Fax: +383 (0) 38 221 115, E-mail: office@kselsig.com



POLICË PËR SIGURIMIN E GARANCISË SË EKZEKUTIMIT TË KONTRATËS

Nr. Polices: **152365**

Kontraktuesi	
Emri	Multi Business Group SH.P.K.
Përfaqësuar nga	Jeton Byytqi
Adresa	Mazllum Kastrati, PN
Nr i Biznesit	811033258
Telefoni	044168954

Përfituesi	
Emri	KK Mamushë
Adresa	Mamushë

Garantuesi	
Emri	Elsig
Banka	
Garantuesit	NLB

Mbulueshmëria e Polices	
Shuma Siguar	19,449.00
Periudha Sigurimit	03.08.2026 - 02.09.2029
Primi	1,079.98
Tvsh	194.40
Primi Bruto	1,274.38
Data e lëshimit	03.08.2026 09:31

Aktiviteti Ekonomik:
Ndertimi dhe renovimi i ndriqimit publik rruget Kisla-Cumhuriyet-Bahcelik- Huriyet-Asker-Kultur-Pasa-Lika-Torazhda dhe Demirci

Lënda e Garancisë

Detyrimet e Siguruesit ndaj Përfituesit sipas kësaj Police të sigurimit janë:

- Mbështetur në këtë Police - Garancie, Siguruesi / Garantuesi merre përsipër që të plotësojë çdo detyrim kontraktori i cili është i garantuar me këtë police.
- Përfituesi e ka të drejtën t'i drejtohet Siguruesit / Garantuesit për marrjen e dëmshpërblimit deri në shumën e garantuar, vetëm kur detyrimet kontraktuale nuk plotësohen për faj të të Siguruarit / Kontraktuesit - Ekzekutuesit të Kontratës.
- Me plotësimin e detyrimeve ndaj Përfituesit, Siguruesit/Garantuesit i lind e drejta që t'i drejtohet të Siguruarit/Kontraktuesit, me të gjitha mjetet ligjore, për të bërë rimbursimin e shpenzimeve të kryera në funksion të plotësimit të detyrimeve ndaj përfituesit (cedimi i të drejtave nga Përfituesi të Siguruesit/Garantuesit).
- Ky sigurim është lidhur sipas Kushteve të përgjithshme të Sigurimit të Garancive dhe ekzekutimit të kontratës të cilat janë pjesë përbërëse e kësaj Police.
- Për polica të sigurimit - Ekzekutimi i kontratave - pjesë përbërëse e kësaj police është kontrata e ekzekutimit të punëve ndërmjet autoritetit kontraktues (Përfituesi) dhe Operatori Ekzekutues (të Siguruarit) di dhe marrëveshja e lidhur në mes Siguruesit dhe Operatorit Ekonomik (hipoteka e lënë peng)

Me nënshkrimin e kësaj kontrate pajtohem që Kompania e Sigurimit ti ruaj të dhënat e mia personale / të dhënat e biznesit, të cilat do të përdoren nga Kompania për qëllime statistikore, hulumtim/raportim në Regjistrin Kreditor të Kosovës si dhe transferim tek një palë e tretë me qëllim të trajtimit të dëmeve.

Me nënshkrimin e kësaj police të sigurimit, nënkuptohet se unë i siguruari me vullnet të lirë, të barabartë dhe me mirëbesim kam pranuar primin e sigurimit, kam lexuar, kuptuar dhe pranuar kushtet e sigurimit.
My signature in this insurance policy signifies that I the insured with good will have accepted the insurance premium. I have read, understood and accepted the insurance terms and conditions



Kompania e Sigurimeve Elsig
Leudona Balaj - 2569

Balaj



Përfaqësuesi i të siguarit
Jeton Byytqi

Jeton Byytqi



REPUBLIKA E KOSOVËS

NOTER
ORHAN GASHI
PRIZREN

LRP-nr: 4104/2025

AUTORIZIM

Më njëzetë e dy prill dymijë e njëzetë e pesë (22.04.2025), para meje, Orhan Gashit, noter në Prizren, rruga Remzi Ademaj, nr. 92, u paraqit personalisht: -----

Multi Business Group SH.P.K., emri i biznesit, me numër unik identifikues **811033258**, me seli në Prizren, rr. Mazllum Kastrati, p.n.-Tranzit, përfaqësuar nga pronari, **Z. Jeton (Sinan) Bytyqi**, i lindur më pesëmbëdhjetë janar njëmijë e nëntëqind e shtatëdhjetë e tetë (15.01.1978), në Opterushë, shtetas kosovar, identitetin e të cilit e konstatova në bazë të letërnjoftimit me nr. personal 1008183801, lëshuar nga ana e MPB-së, e Republikës së Kosovës, i vlefshëm deri më 15 tetor 2033, dhe me vendbanim në Prizren, rr. Balshajt, p.n. (në tekstin e mëtejme: **autorizuesi**), -----

Pasi që jam bindur në vullnetin e vërtetë të palës, i kam shpjeguar atij për kufijtë juridik dhe pasojat, dhe kam konstatuar se është i aftë dhe kompetent për të ndërmarrë këtë punë juridike, pala prezentë ka deklaruar si në vijim: -----

E autorizon, Z. Enver Hoxha, i lindur më njëzetë dhjetor njëmijë e nëntëqind e shtatëdhjetë e katër (20.12.1974), në Dushanovë, me nr. personal 1002711717, dhe me vendbanim në Prizren, rr. Afrim Bytyqi, nr. 20/A (në tekstin e mëtejme: **i autorizuari**), -----

Që në emër dhe për llogari të biznesit të tij, t'i ndërmarrë të gjitha veprimet e nevojshme juridiko-administrative dhe procedurale, duke e përfaqësuar në Administratën Tatimore të Kosovës, institucionet komunale, gjykatë, polici, prokurori, ministri të ndryshme si dhe në institucionet e tjera kompetente në Republikën e Kosovës, kudo që paraqitet nevoja për interes të biznesit të tij. -----

I autorizuari, autorizohet të merr pjesë, në panairë të ndryshme, të parashtrojë kërkesë dhe të jep oferta në të gjitha tenderët në emër dhe për interes të biznesit. -----

I autorizuara, autorizohet, të kryej të gjitha shërbimet që i përkasin shërbimit doganor, me qëllim të doganimit dhe zhdoganimit si dhe procedurave tjera që i përkasin shërbimit doganor. -----

I autorizuari, autorizohet të marrë pjesë, të parashtrojë kërkesa, të nënshkruaj të gjitha llojet e marrëveshjeve, kontratave me institucionet publike, me ndërmarrje të tjera dhe personave fizik, për interes të biznesit, dhe kontratat e punës. -----

